

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
 Samhällsbyggnadsnämnden
 2020-02-04

Plats och tid	Sandskär, kl. 09.00 – 14.30
Beslutande	Pia Hulkoff, (SJVP) Sven Kattilavaara, (SJVP) Johan Isaksson, (C) Christinga Lugnet, (M) Lars-Erik Wikberg, (KD) § 1-5 Åke Bolmgren, (S), ers f Ann-Christin Ollinen, (S) Johannes Greiser, (S) Petri Myllymäki, (S) § 1-7
Övriga närvarande	Göran Wigren, förvaltningschef § 1-10, § 12-21 Linnéa Haverinen, bygg- och miljöchef § 1-2, § 1-21 Miia Laine, miljöinspektör Nicolae Hilmkvist, miljöinspektör Karin Hietala, kanslichef § 5 Jenna Laitinen, sekreterare

Justering

Justerare

Plats och tid Samhällsbyggnadskontoret 2020-02-10

Justerade paragrafer § 1 – 21

Underskrifter

Sekreterare



 Jenna Laitinen

Ordförande



 Pia Hulkoff

Justerare



 Johannes Greiser
ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda

Sammanträdesdatum 2020-02-04

Datum då anslaget sätts
upp 2020-02-10Datum då anslaget tas
ned 2020-03-02Förvaringsplats för
protokollet Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift



 Jenna Laitinen

Justerare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Ärenden

- § 1 Sammanträdets öppnande
- § 2 Revisionsrapport miljö och hållbarhet samt samarbete med andra kommuner
- § 3 Val av justerare och godkännande av dagordningen
- § 4 Ordförandes och förvaltningens rapport
- § 5 KKiK, Kommunens Kvalitet i Korthet
- § 6 Kvartalsrapport, sista kvartalet 2019
- § 7 Detaljplan del av Seskarö 4:72
- § 8 Tillsynsplan enligt miljöbalken och behovsutredning inom miljö- och livsmedelsområdet samt kontrollplan, livsmedel.
- § 9 Fastigheten Nikkala 7:5
Ansökan om strandskyddsdispens för anläggning av väg
- § 10 Fastigheten Välten 8
Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
- § 11 Fastigheten Nikkala 20:18
Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus
- § 12 Behovsutredning för Plan- och bygglagen
- § 13 Ny heltidstjänst till förvaltningen, äskande om medel
- § 14 Tobakstillstånd, Kammak AB
- § 15 Tobakstillstånd, OK Norrbotten ekonomisk förening
- § 16 Tobakstillstånd, Gränsvaruhuset AB
- § 17 Tobakstillstånd, Storbutiken i Haparanda AB
- § 18 Kurser och konferenser
- § 19 Delegationsbeslut
- § 20 Delgivningar
- § 21 Avslut

Justerare



| | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 1

Ordförande förklarar sammanträdet öppnat och hälsar alla närvarande välkomna.

Justerare



|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 2

Revisionsrapport om miljö och hållbarhet samt samarbete med andra kommuner.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

David Larsson från Ernst & Young AB föredrar revisionsrapporten. På uppdrag av kommunens revisorer har EY granskat arbetet med miljö och hållbarhet samt kommunstyrelsens och samhällsbyggnadsnämndens samarbete med andra kommuner.

Revisorernas sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen och samtliga nämnder i Haparanda stad inte bedriver ändamålsenligt miljö- och hållbarhetsarbete. Det utförs ett stort antal aktiviteter och projekt inom området, men det utförs inte på ett ändamålsenligt och strukturerat sätt.

Utifrån granskning av arbetet med miljö och hållbarhet rekommenderar revisorerna kommunstyrelsen och nämnderna att:

- Upprätta en tydlig styrning och struktur för miljö- och hållbarhetsarbete. Följa de instruktioner som lämnas i antagen rutin för miljömålen.
- Följa upp arbetet med miljö- och hållbarhetsmål efter antagen rutin för miljömål samt budget och strategiplan 2019-2021.

Gällande granskning av samarbete med andra kommuner bedömer revisorerna att kommunstyrelsens och samhällsbyggnadsnämndens samarbeten delvis bedrivs ändamålsenligt. Den interna kontrollen bedöms inte som tillräcklig.

Revisorerna lämnar därför följande gemensamma rekommendationer:

- Komplettera avtal med saknade villkor för att undvika komplikationer vid ett senare skede i samarbeten.
- Genomför och dokumentera en utvärdering/nyttoberäkning innan ingången i nya samarbeten, för att säkerställa att kommunen faktiskt erhåller en kompetens som saknas eller ekonomisk vinning.
- Följ upp verksamhet och ekonomi på projektnivå för att löpande kunna utvärdera nyttan av samarbeten. Samt rapportera till nämnd.

Justerare

 |  | | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Revisorerna rekommenderar samhällsbyggnadsnämnden att årligen rapportera till kommunstyrelsen om den avtalssamverkan kommunen ingår i enligt 9 kap. 38 § kommunallagen.

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 3

Val av justerare och godkännande av dagordningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Johannes Greiser till justerande för dagens protokoll samt godkänna den föreslagna dagordningen med följande ändring:

- Detaljplan Fältjägaren 1 stryks som ärende och tas upp som informationspunkt under ordförandes och förvaltningens rapport.
- KKiK flyttas till ärende nr 5.
- Behovsutredning för Plan- och bygglagen tillkommer som sista punkt av byggärendena, § 12.
- Ärende avseende ny heltidstjänst till samhällsbyggnadsförvaltningen tas upp som ärendet efter behovsutredning för Plan- och bygglagen, § 13.

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 4

Ordförandes och förvaltningens rapport.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av muntlig information enligt följande:

Ordförande

- Bastuflotte
- Infarten till Haparanda från E4
- Krögarträffar
- MSB stadsbidrag för översvämningar

Förvaltningschefen

- Detaljplan Fältjägaren 1
- Planbegäran för utökad verksamhet vid Cape East, Haparanda 8:25
- Strategidialog

Miljöinspektörerna

- Outokumpu
 - Karhakka vindkraftverk
 - Badhuset
-

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 5

KKiK. Kommunernas Kvalitet i Korthet 2019.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av muntlig redovisning av kanslichefen gällande resultatet från KKiK:s mätning av kommunernas prestation.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Kommunens Kvalitet i Korthet (KKiK) är ett nationellt projekt som omfattar cirka 260 kommuner. KKiK mäter 37 olika faktorer för att uppskatta kommuners service, kvalitet, effektivitet och medborgares delaktighet inom olika områden.

KKiK är det största nätverket för jämförande studier av kommunal verksamhet i Europa.

Syftet är bland annat att kommuner ska använda måtten som en del i styrningen och verksamhetsutvecklingen, samt i dialogen med invånarna.

KKiK mäter kommuners prestationer utifrån fem områden:

- Tillgänglighet
- Trygghet
- Delaktighet
- Effektivitet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 6

Sbn-2018-530

042

Kvartalsrapport, sista kvartalet 2019.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av
Samhällsbyggnadsförvaltningens kvartalsrapport för sista kvartalet
2019, och beslutar att lägga den med godkännande till handlingarna.

Beslutsunderlag

Nämndsrapport

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Justerare

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized 'C' followed by a cursive name. The second signature is a cursive name. To the right of each signature is a vertical line, and there are two more vertical lines further to the right, suggesting a table or list structure.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 7

Sbn-2019-315

214

Fastigheten Seskarö 4:72, detaljplan.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av inkomna yttranden och beslutar följande:

- Att området uppfyller kommunens kriterier för LIS-område enligt gällande översiktsplan.
- Samhällsbyggnadsnämnden vidhåller att området är lämpligt för exploatering med bostadshus.
- Samt uppdra samhällsbyggnadsförvaltningen att fortsätta planprövningen och bemöta inkomna synpunkter.

Motivering

Samråd är utfört och nästa steg i processen är att sända planen på granskning efter revidering av handlingarna då det inte under samrådet framkommit något som föranleder att planprövningen bör avbrytas i detta skede.

Ärendebeskrivning

Planprövning pågår på exploatörens begäran och enligt SBN:s planbesked. Samråd kring planförslaget har genomförts med myndigheter, berörda och allmänhet.

Under samrådet inkomna yttranden redovisas i separat bilaga. Nästa steg i detaljplaneprocessen är då att utföra granskning av planförslaget efter revideringar varvid myndigheter, berörda och allmänhet på nytt får möjlighet att lämna sina synpunkter på detaljplanen. Därefter kan detaljplanen behandlas av Samhällsbyggnadsnämnden för antagande.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra Samhällsbyggnadsförvaltningen att uppdatera handlingarna/besvara inkomna yttranden samt inleda granskningsförfarandet för detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Inkomna yttranden
- Samrådets plankarta och planbeskrivning samt Kungörelsen

Beslutsexpediering
Exploatör

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 8

Sbn-2019-452

400

Tillsynsplan enligt miljöbalken och behovsutredning inom miljö- och livsmedelsområdet samt kontrollplan, livsmedel.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta behovsutredning och tillsynsplan för 2020-2022 samt kontrollplan för livsmedel, år 2020.

Ärendebeskrivning

Enligt 1 kap 6 § miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13) ska det hos tillsynsmyndigheten finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Utredningen ska avse en treårsperiod och den ska ses över vid behov, dock minst en gång per år. Enligt samma kapitel 7 § ska ett register också föras över de verksamheter som behöver återkommande tillsyn. Baserat på utredningen och registret ska tillsynsmyndigheten inför varje verksamhetsår göra en samlad tillsynsplan vilket föreskrivs i 1 kap 8 § miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13).

Enligt 3 e § livsmedelsverkets (2005:21) föreskrifter om offentlig kontroll ska kontrollmyndigheten årligen fastställa en plan för myndigheternas livsmedelskontroll. Planen ska avse en period om minst tre år och omfatta samtliga områden som myndigheten ansvarar för. För att ge en samlad bild över miljöinspektörernas arbete och behov av resurser finns även behovsutredning enligt livsmedelslagstiftningen med i detta dokument.

Kommunfullmäktige har i sin vision 2020 slagit fast att Haparanda stad ska arbeta för en hållbar utveckling och minskad klimatpåverkan. Utöver vision 2020 har kommunfullmäktige (år 2007 och 2015) antagit sju lokala miljömål. Miljömålen är förvaltningsövergripande målsättningar som ska uppnås inom en generation. Av de 16 miljö kvalitetsmål som Sveriges riksdag beslutat om har Haparanda stad valt att prioritera sju: frisk luft, begränsad klimatpåverkan, hav i balans samt levande kust och skärgård, god bebyggd miljö, ett rikt odlingslandskap, levande sjöar och vattendrag samt en giffri miljö.

Föreslagen behovsutredning och tillsynsplan är baserad på förvaltningens samlade erfarenhet av tillsynsbehovet i kommunen för kommande år och knyter an till de lokala miljömål som är antagna av kommunfullmäktige. De prioriterade tillsynsområdena i tillsynsplanen utgår bl.a. från Samhällsbyggnadsnämndens upprättade mål för 2020.

 |  | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Utredning av behovet är baserat på Sveriges kommuner och landstings (SKL) schabloner för myndighetsarbete enligt miljöbalken (bilaga 3).

Lagstiftning

- 1 kap 6 – 8 §§ miljötillsynsförordningen (SFS 2011:13)
- 3 e § Livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll (2005:21)

Beslutsunderlag

- Behovsutredning och tillsynsplan för 2020 till 2022
 - Behovsutredning 2020–2022 (Excel)
 - Sveriges kommuner och Landstings (SKL) mall för behovsutredning
 - Kontrollplan för livsmedel 2020
-

Justerare

The image shows two handwritten signatures in blue ink, followed by three vertical lines, likely representing a signature line for the Justerare (Auditor).

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 9

Sbn-2019-366

230-1

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggning av väg på fastigheten Nikkala 7:5.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om strandskyddsdispens för att anlägga väg enligt översiktskarta separat bilagor A och principskiss bilaga B.

Motivering

Som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om dispens, för väg enligt översiktskarta (separat bilaga A) principskiss väg (separat bilaga B), från strandskyddet får man beakta att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte (SFS 1998:808 kap 7 §18c punkt 1).

Ärendebeskrivning

Sökande ansöker om dispens från strandskydd för att kunna anlägga en väg genom fastigheten Nikkala 7:5 till tre avstyckade tomter (Nikkala 7:12, 7:14, 7:15) som ligger inom strandskyddat område se separata bilagor översiktskarta A, principskiss väg B och beskrivning av väg C. Den befintliga vägen går inte att använda för person bil. Den nya vägen kommer att vara 3 till 4 meter bred. Vägen kommer att frigöras från växlighet, träd högre än två meter finns inte. Dike grävs bredvid vägen, dikesmassor används som vägbank där det är möjligt. Grus kommer att påfyllas i sådan mängd att vägen blir körbar för personbil.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om strandskyddsdispens för att anlägga väg enligt översiktskarta separat bilagor A och principskiss bilaga B.

Samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Upplysning

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

Avgift

Enligt MB-taxa: 4 082: -

Beslutsunderlag

- Ansökan (inkom 2019-10-14)
- Foto platsbesök 2019-11-25

Beslutsexpediering
Sökande
Länsstyrelsen

Justerare

 | 

|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 10

Sbn-2020-283

235

Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Välten 8.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov och startbesked för nybyggnad av carport, enligt alt.2, på fastigheten Välten 8 samt godkänna Attefalls anmälan. Byggnadens koordinater, se bifogad exempel, ska lämnas in som underlag för slutbesked.

Förslag till motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att gårdsbyggnad inte får uppta större yta än 40 m². Enligt ansökan kommer byggnadsytan av nybyggnad, alt.2 att vara 48 m² med höjd 3,5m. Den nya åtgärden är inte planenlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap § 31b). Den ovannämnda avvikelsen kan anses vara en liten avvikelse.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Tommy Olsson har lämnat in en ansökan om bygglov (alt. 1 och alt. 2) för nybyggnad av komplementbyggnad.

Alt. 1: garage/förråd (70m², höjd 3,5m)

Alt. 2: carport (48m², h:3,5m) samt anmälan Attefallshus.

För området gäller detaljplan Haparanda övre Tjärhovsområdet 1968, som anger B att området ska användas för bostäder (huvudbyggnad 130m² och garage/förråd 40m²), högst en våning.

En del av fastigheten är prickadmark, mark som inte får bebyggas. Gårdsbyggnad ska inte uppföras till större höjd än 3m.

Ärendets beredning/samråd

Underrättelse har skickats till fastighetsägare. Fem fastighetsägare tillstyrker ansökan.

Beslutsunderlag

- Ansökan (inkom 2019-08-19)
- Kompletteringar, ritningar (inkom 2019-08-22, 2019-11-26, 2019-12-18)

Avgift

Enligt PBL-taxa: 3 848: -

Beslutsexpediering
Sökande

 |  | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 11

Sbn-2020-001

235

Ansökan om nybyggnad av fritidshus på fastigheten Nikkala 20:18.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Nikkala 20:18.
- byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan.
- tekniskt samråd ska hållas.

Jäv

Förvaltningschefen Göran Wigren anmäler jäv, deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Motivering

Bygglov ska beviljas när en åtgärd inte kräver planläggning (SFS 2010:900 p kap § 31 p 1 och 2). Markområdets lämplighet för bebyggelse behöver inte prövas i en detaljplan när ett byggnadsverk kan prövas i samband med bygglov och användningen av byggnadsverket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan (SFS 2010:900 4 kap § 2 p 3).

Bakgrund och ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in ansökan om bygglov för fritidshus på fastigheten Nikkala 20:18.

För området gäller fördjupning Haparanda skärgård (antagen 2013-04-15), fördjupningen anger övrig mark som markanvändning. Hela fastigheten är inom strandskyddat område, dispens från strandskydd har beviljats den 2019-11-05.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Nikkala 20:18.
- byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan.
- tekniskt samråd ska hållas.

Förslag till motivering

Bygglov ska beviljas när en åtgärd inte kräver planläggning (SFS 2010:900 p kap § 31 p 1 och 2). Markområdets lämplighet för bebyggelse behöver inte prövas i en detaljplan när ett byggnadsverk kan prövas i samband med bygglov och användningen av



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

byggnadsverket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan (SFS 2010:900 4 kap § 2 p 3).

Ärendets beredning/samråd

Underrättelser har skickats ut till sakägare. Svar senast 2020-02-03.

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor (inkom 2020-01-08)
- Översiktsplan Haparanda-fördjupning skärgård (antagen 2013-04-15).

Avgift

Enligt PBL-taxa: 11 660: -

Beslutsexpediering
Sökande

The image shows two handwritten signatures in blue ink, followed by three vertical lines of varying lengths, likely representing a signature line or a list of names.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 12

Sbn-2020-20

000

Behovsutredning och tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2020.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta behovsutredning och tillsynsplan för år 2020.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda ansvarar för frågor om lov, besked, tillsyn och planläggning. Samhällsbyggnadsnämnden ska verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som ska vara estetiskt tilltalande. Samhällsbyggnadsnämnden ska se till att bygglov är förenliga med gällande lag och praxis, ge råd och upplysningar samt utöva tillsyn över byggandet.

Samhällsbyggnadsnämnden ska bevaka att samhällets krav är uppfyllda. Tillsyn sker vid anmälan samt på samhällsbyggnadsnämndens eget initiativ enligt upprättad tillsynsplan. Tillsynen kan lämpligen planeras översiktligt i en flerårig tillsynsplan och i en mer detaljerad årlig plan. Det är lämpligt att planen innehåller en behovsutredning, konsekvensanalys och prioriteringar.

Föreslagen behovsutredning och tillsynsplan är baserad på förvaltningens samlade erfarenhet av tillsynsbehovet i kommunen samt länsstyrelsen i Jönköpings exempel på tillsynsplan. Utredningen av behovet är gjord utgående från Sveriges kommuner och landstings schablon för arbetstid per handläggare.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta behovsutredning och tillsynsplan för år 2020.

Ärendets beredning/samråd

Ärendet har beretts tillsammans med bygg- och miljöchef, byggnadsinspektör och handläggare.

Beslutsunderlag

Behovsutredning och tillsynsplan år 2020



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 13

Ny heltidstjänst till förvaltningen, äskande om medel.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att äska mer pengar för en ny heltidstjänst till förvaltningen.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av behovsutredningarna för miljö-, plan- och bygg. Dessa indikerar att det finns ett behov av utökade resurser till samhällsbyggnadsförvaltningen på en heltidstjänst för tillsyn inom nämndens ansvarsområden.

Beslutsexpediering
Budgetberedningen
Kommunsekreteraren

Justerare

 | 

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 14

Sbn-2019-372

000

Ansökan om tobakstillstånd för företaget Kammak AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Kammak AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Kammak AB, org.nr. 559172–3878, har den 15 augusti 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Snusläppen, Västra esplanaden 63 A, 953 34 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Kammak AB ägs till 100% av Kari Mehtälä. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan. Styrelsens består av ledamot Kari Mehtälä och suppleant Tuula Kangas.

Personer med betydande inflytande

Kari Mehtälä bedöms som person med betydande inflytande och har lämplighetsprovats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Bolaget har finansierat verksamheten genom banklån.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egenkontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 18 oktober 2019 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnasandel.

Skatteverket har den 14 oktober 2019 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Kammak AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till Förvaltningsrätten Norrbottens län, inges till Haparanda kommun, Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Den klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare

 |  | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 15

Sbn-2019-394

000

Ansökan om tobakstillstånd för företaget OK Norrbotten ekonomisk förening.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar OK Norrbotten ekonomisk förening, tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

OK Norrbotten ekonomisk förening, org.nr. 797000-0852, har den 8 juli 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället OKQ8, Ahlmarksvägen 1, 953 36 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

OK Norrbotten är en ekonomisk förening. Föreningen har en styrelse och en extern verkställande direktör.

Personer med betydande inflytande

Staffan Magnusson som är verkställande direktör bedöms som person med betydande inflytande och har lämplighetsprövats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 1962 och har lämnat in sin senaste årsredovisning som visar på ett plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egenkontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 27 januari 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnasandel.

Skatteverket har den 10 oktober 2019 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Föreningen har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar OK Norrbotten ekonomisk förening tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav. Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till Förvaltningsrätten Norrbottens län, inges till Haparanda kommun, Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Den klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare

 | | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 16

Sbn-2019-373

000

Ansökan om tobakstillstånd för företaget Gränsvaruhuset AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Gränsvaruhuset AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Gränsvaruhuset AB, org.nr. 559010–7016, har den 9 juli 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Snusoutlet, Lillgatan 4 A, 953 34 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Gränsvaruhuset AB ägs av tre bolag. GTAT Tobacco AB – org.nr 556943–1918, Chickylicious – org.nr 556898–9064 och Mibab Fastigheter AB – org.nr 556848-8158. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan. Styrelsen består av verkställande direktör Fredric Juselius, ordförande Gustav Backman och suppleant Georgios Schjölin Voglis.

Personer med betydande inflytande

Fredric Juselius, Gustav Backman och Gerorgios Shjölin Voglis bedöms som personer med betydande inflytande och har lämplighetsprövats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 2015 och senaste årsredovisning visar på plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egenkontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 16 januari 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnas vandel.

Skatteverket har den 24 januari 2020 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Kommunicering av remissvaren har skett.

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Gränsvaruhuset AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav. Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till Förvaltningsrätten Norrbottens län, inges till Haparanda kommun, Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Den klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized 'C' followed by a vertical line. The second signature is a stylized 'J' followed by a vertical line. There are two more vertical lines to the right, but no text or signatures between them.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 17

Sbn-2019-370

000

Ansökan om tobakstillstånd för företaget Storbutiken i Haparanda AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Storbutiken i Haparanda AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Storbutiken i Haparanda AB, org.nr. 556723–4421, har den 19 juli 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället ICA Maxi, 953 34 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Storbutiken i Haparanda AB ägs av ett bolag: ICA Sverige AB samt av Dan Mogemark som är verkställande direktör. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan.

Personer med betydande inflytande

Dan Mogemark verkställande direktör och styrelsens ordförande Tomas Höök bedöms som personer med betydande inflytande och har lämplighetsprövats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 2007 och företaget har lämnat in sin senaste årsredovisning som visar på plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egenkontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 23 januari 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnas vandel.

Skatteverket har den 28 januari 2020 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Storbutiken i Haparanda AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till Förvaltningsrätten Norrbottens län, inges till Haparanda kommun, Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Den klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized 'C' followed by a vertical line. The second signature is a stylized 'A' followed by a vertical line. There are two more vertical lines to the right, but no signatures.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 18

Kurser och konferenser.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Ordförande, vice ordförande och nämndsekreterare kommer att delta i utbildningen Kommunal nämndadministration, i Luleå den 18 mars.

Miljöinspektörerna kommer att delta på livsmedelsdagarna i Umeå under april månad.

En dags utbildning om Legionella i Piteå för miljöinspektörer i norrbotten den 19 februari.

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 19

Delegerade ärenden. Delegationsbesluten är fattade enligt delegations-ordning antagen av Samhällsbyggnadsnämnden 2016-05-03 § 55.

Bygg- och miljöchef Linnéa Haverinen

Fastigheten Seskarö 2:172.
Beslut 2020-01-28 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, bastu. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Seskarö 2:172.
Beslut 2020-01-28 – slutbesked för nybyggnad av fritidshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Byggnadsinspektör Elina Seppänen

Fastigheten Haparanda 29:32.
Beslut 2019-11-21 – bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Korpen 2.
Beslut 2019-12-09 - slutbesked för installation av eldstad/rökrör. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Bågen 6.
Beslut 2019-12-11 – slutbesked för nybyggnad av garage. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 19:23.
Beslut 2019-12-11 – slutbesked för nybyggnad av båthus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Seskarö 1:47.
Beslut 2019-12-11 – slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Seskarö 3:120.
Beslut 2019-12-11 – slutbesked för nybyggnad av bastu. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Smedjan 12.
Beslut 2019-12-11 – slutbesked för tillbyggnad av flerbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.



|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Vuono 24:6.

Beslut 2019-12-11 – slutbesked för nybyggnad av garage. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Vuono 24:6.

Beslut 2019-12-11 – slutbesked för tillbyggnad av fritidshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Vuono 27:10.

Beslut 2019-12-11 – godkänna anmälan för installation av eldstad/rökrör (2 st.) samt bevilja startbesked. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Korpikylä 18:4.

Beslut 2019-12-17 – godkänna anmälan för installation av eldstad/rökrör i stall samt bevilja startbesked. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Eden 4.

Beslut 2019-12-20 – slutbesked för nybyggnad av tillfälliga skollokaler. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Haparanda 12:53.

Beslut 2019-12-18 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, max 25 kvm. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Käppen 1.

Beslut 2019-12-18 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, max 25 kvm. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Mattila 12:6.

Beslut 2019-12-20 – slutbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Stören 1.

Beslut 2019-12-20 – bygglov för skyltar. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Alen 1.

Beslut 2020-01-09 – slutbesked för installation av eldstad. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Vakten 17.

Beslut 2020-01-09 – slutbesked för inglasning av 36 balkonger. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Bonden 6.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, Attefallshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Haparanda 6:42.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för nybyggnad av utegym. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 1:66.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för ombyggnad samt fasadändring av fritidshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Kärrspiran 1.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus med förstuga samt nybyggnad av förråd. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 20:22.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad, Attefallshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Släggan 12.
Beslut 2020-01-13 – slutbesked för nybyggnad av garage. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Tornet 8.
Beslut 2020-01-13 – ändring av bygglov för ändrad användning kallvinda och butiksyta till lägenheter samt fasadändring. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Haparanda 27:2.
Beslut 2020-01-14 – slutbesked för nybyggnad av blåsmaskin. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Säjvis 9:25.
Beslut 2020-01-14 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Säjvis 10:17.
Beslut 2020-01-14 – slutbesked för nybyggnad av fritidshus samt anmälan för installation av eldstad. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Vinkeln 5.
Beslut 2020-01-14 – slutbesked för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Vuono 27:10
Beslut 2020-01-14 – slutbesked för installation av braskamin och bastukamin. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Korpikylä 18:4.
Beslut 2020-01-15 – slutbesked för installation av eldstad/rökrör i stall. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Haparanda 29:31.
Beslut 2020-01-21 – slutbesked för nybyggnad av nätstation. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Fastigheten Vuono 2:1.
Beslut 2020-01-21 – bygglov för nybyggnad av nätstation, samt startbesked. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Övre Vojakkala 16:1.
Beslut 2020-01-21 – slutbesked för installation av två eldstäder i bastubyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL10 kap. 34 §.

Miljöinspektör Miia Laine

Fastigheten Björka 1. Maxi Ica Stormarknad.
Beslut 2019-12-06 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Kukkola S:13. Kukkolaforseen Turism & Konferens AB.
Beslut 2019-12-06 – uppföljande kontrollrapport för livsmedelsverksamhet samt beslut för avgift för extra offentlig kontroll. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804), artikel 28 i förordning (EG) 882/2004 samt taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet (dnr 2011-0217-406).

Fastigheten Kukkola S:13. Kukkolaforseen Turism & Konferens AB.
Beslut 2019-12-11 – föreläggande om åtgärd av brister i livsmedelsverksamhet. Enligt 22 § livsmedelslagen (2006:804) samt artikel 54 Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnad av foder och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelserna om djurhälsa och djurskydd.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Övre Vojakkala 3:14.

Beslut 2019-12-13 – beslut om att avsluta ärende gällande klagomål om hund på fastigheten. Beslut sker med stöd av 9 kap. 3 § miljöbalken.

Fastigheten Konsumenten 2. Gobs Thairestauranger AB.

Beslut 2020-01-03 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Konsumenten 2. Gobs Thairestauranger AB.

Beslut 2020-01-03 – riskklassificering och årlig kontrolltid, med stöd av 28 § livsmedelslagen (2006:804), 3, 4 och 5 §§ förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och enligt kommunfullmäktigebeslut § 151/2019 om taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Fastigheten Korpikylä 35:1. Nivagården.

Beslut 2020-01-03 – riskklassificering och årlig kontrolltid, med stöd av 28 § livsmedelslagen (2006:804), 3, 4 och 5 §§ förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och enligt kommunfullmäktigebeslut § 151/2019 om taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Fastigheten Trasten 12. Gränsskolan.

Beslut 2020-01-08 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Hälsan 4. Handlarn Torget.

Beslut 2020-01-10 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Ripan 1. Frälsningsarmén.

Beslut 2020-01-20 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Ripan 1. Frälsningsarmén.

Beslut 2020-01-21 – riskklassificering och årlig kontrolltid, med stöd av 28 § livsmedelslagen (2006:804), 3, 4 och 5 §§ förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och enligt kommunfullmäktigebeslut § 151/2019 om taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Fastigheten Mjärden 2. Hemtex AB.

Beslut 2020-01-21 – registrering av livsmedelsanläggning. Enligt 28 § (2006:1166) och 13 § (2006:1166).

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Mjärden 2. Hemtex AB.

Beslut 2020-01-21 – riskklassificering och årlig kontrolltid, med stöd av 28 § livsmedelslagen (2006:804), 3, 4 och 5 §§ förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och enligt kommunfullmäktigebeslut § 151/2019 om taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Fastigheten Fyren 9. PMU second hand Haparanda.

Beslut 2020-01-22 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Haparanda 8:25. Cape East AB.

Beslut 2020-01-24 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Miljöinspektör Nicolae Hilmkvist

Fastigheten Kotten 2. Hemma Salong Bella.

Beslut 2019-12-11 – beslut om tillsynsavgift. Beslutet sker med stöd av 2 § taxa för miljöbalkens område som är antagen av kommunfullmäktige i Haparanda (kf § 36 2009-06-15).

Fastigheten Seskarö 1:13.

Beslut 2019-12-13 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Fastigheten Seskarö 2:7.

Beslut 2019-12-13 – beslut om tillstånd för hållande av höns. Beslutet sker med stöd av 3 § av lokala föreskrifterna för att skydda människors hälsa och miljö inom Haparanda, samt 2. Kap 3 § miljöbalken.

Fastigheten Rättvisan 5.

Beslut 2019-12-13 – beslut om att avsluta ärendet avseende klagomål av skällande hundar och snöröjning. Beslutet sker med stöd av 2 kap 7 § samt 9 kap. 3 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Karungi 8:6.

Beslut 2019-12-16 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Fastigheten Övre Vojakkala 14:6.

Beslut 2020-01-16 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Fastigheten Haparanda 8:25. Cape East AB.
Beslut 2019-01-23 – registrering av anläggning för bassängbad enligt 38 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Beslutet sker med stöd av Kommunfullmäktiges beslut 2010:70 avseende taxa inom miljöbalkens område.

Fastigheten Haparanda 8:25. Cape East AB.
Beslut 2020-01-23 – tillsynsrapport för miljöfarlig verksamhet. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Kukkola 50:15.
Beslut 2020-01-27 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Fastigheten Björken 7.
Beslut 2020-01-28 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Stefan Kevnell

Fastigheten Anden 11.
Beslut 2019-09-11 – beslut om att avsluta ärendet gällande mögel och dålig ventilation i lägenhet eftersom bristerna åtgärdats.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 20

Delgivningar

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut 2020-01-13 – KsAu har inget att erinra och ställer sig bakom föreslagen detaljplan för Fältjägaren 1.

Beslut 2020-01-13 – KsAu har inget att erinra och beslutar att ställa sig bakom föreslagen detaljplan för Seskarö, Fridhem del av Seskarö 4:72.

Kommunfullmäktige

Beslut 2019-12-16 – Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till ny taxa för livsmedelskontroll.

Länsstyrelsen

Beslut 2019-12-17 – Länsstyrelsen beslutar att bevilja tillstånd för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Övre Vojakkala 8:22.

Beslut 2019-12-17 – Länsstyrelsen yttrande gällande miljöpåverkan för detaljplan Seskarö 4:72.

Beslut 2020-01-15 – Länsstyrelsen beslutar att bevilja tillstånd till Lindgrens Åkeri i Haparanda AB, för transport av farligt och icke-farligt avfall.

Beslut 2020-01-22 – Länsstyrelsen beslutar att inte överpröva Samhällsbyggnadsnämndens beslut av antagande av detaljplan Haparanda 8:25, Sundholmen, Cape East.

Boverket

Beslut 2019-12-13 – Boverkets remiss för förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan samt förslag till Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-02-04

Sbn § 21

Avslutning.

Ordförande tackar alla närvarande och förklarar sammanträdet avslutat.

Justerare

 | | |