

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
 Samhällsbyggnadsnämnden
 2020-06-11

Plats och tid Sandskär, kl. 09.00 – 11.50

Beslutande Pia Hulkoff, (SJVP)
 Sven Kattilavaara, (SJVP)
 Johan Isaksson, (C)
 Ingemar Harila, (M)
 Christina Lugnet, (M)
 Lars-Erik Wikberg, (KD)
 Ann-Christin Ollinen, (S)
 Eva Eliasson, (S), ers f. Johannes Greiser, (S)
 Petri Myllymäki, (S)

Ej tjänstgörande ledamöter Björn Syrén, (SJVP)

Övriga närvarande Göran Wigren, förvaltningschef
 Elina Seppänen, bygginpektör § 71, §73
 Miia Laine, miljöinspektör § 68-70
 Nicolae Hilmkvist, miljöinspektör § 68-70
 Petrus Kariniemi, miljöinspektör § 68-72
 Jenna Laitinen, sekreterare
 Peter Hixö § 71

Justering
 Justerare

Plats och tid Samhällsbyggnadskontoret 2020-06-18

Justerade paragrafer § 68-89

Underskrifter
 Sekreterare



 Jenna Laitinen



 Pia Hulkoff



 Lars-Erik Wikberg

Ordförande

Justerare

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda

Sammanträdesdatum 2020-06-11

Datum då anslaget sätts upp 2020-06-18

Datum då anslaget tas ned 2020-07-10

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift



 Jenna Laitinen

Justerare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Ärenden

- § 68 Sammanträdets öppnande
- § 69 Val av justerare och godkännande av dagordningen
- § 70 Ordförandes och förvaltningens rapport
- § 71 Fastigheten Nikkala 1:49. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage
- § 72 Fastigheten Vuono 21:14. Utdömmande av vite
- § 73 Fastigheten Haparanda 6:57. Ansökan om strandskyddsdispens
- § 74 Fastigheten Vuono 27:4>5. Ansökan om bygglov för utökning av mark
- § 75 Fastigheten Gripen 6. Ansökan om bygglov för ändrad användning
- § 76 Fastigheten Fältjägaren 1. Ansökan om bygglov för ändrad användning
- § 77 Fastigheten Saxen 4. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage
- § 78 Fastigheten Vuono 24:4. Ansökan om strandskyddsdispens
- § 79 Fastigheten Branden 13. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- § 80 Fastigheten Seskarö 1:9. Ansökan om bygglov för nybyggnad av representations- och kontorsbyggnad
- § 81 Fastigheten Seskarö 1:9. Ansökan om strandskyddsdispens
- § 82 Tobakstillstånd, Candy World
- § 83 Tobakstillstånd, Butiken på ön
- § 84 Detaljplan Seskarö 4:72. Antagande
- § 85 Samhällsbyggnadsnämndens mål 2021
- § 86 Kurser och konferenser
- § 87 Delegationsbeslut
- § 88 Delgivningar
- § 89 Avslut

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 68

Ordförande förklarar sammanträdet öppnat och hälsar alla närvarande
välkomna.

Justerare

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 69


Val av justerare och godkännande av dagordningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Lars-Erik Wikberg till justerare för dagens protokoll samt godkänna den föreslagna dagordningen med följande ändring:

- Punkt 7, bygglovsansökan för fastigheten Nikkala 1:49 flyttas till punkt 4.

Justerare

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 70

Ordförandes och förvaltningens rapport.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av muntlig information enligt följande:

Ordförande

- Länsstyrelsens utbildning inom PBL i Haparanda

Björn Syrén, (SJVP)

- Håll Sverige rent
- Nedskräpad fastighet

Sven Kattilavaara, (SJVP)

- Matning av mäsarna vid stranden, tullparken

Förvaltningschefen

- Påverkan på arbetet under pandemi
- Avgifter under pandemi enligt Krisledningsnämndens beslut §108
- Översiktsplanering, pågående
- Personalfrågor
- Översvämningsrisk vid vårflod
- Vision 2035
- Markförsäljning, pågående, rapport från arbete åt KS
- Markupplåtelse, långskyttebana, pågående, rapport från arbete åt KS
- E4, Salmis-Haparanda, planerat byggstart enligt uppgift från Trafikverket
- Nuläge om persontågstrafik samt godstågstrafik

Miljöinspektörerna

- Hälsoskydd och livsmedelskontroll, skolor och förskolor
- Klagomål om strålning från mobilstation, som överklagats till Länsstyrelsen
- Fastigheterna Nikkala 8:27 och Nikkala 8:31

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 71

Sbn-2020-249

235

Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Nikkala 1:49.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för vidarehandläggning.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden anser att underrättelser till närstående fastigheter ska skickas ut samt att platsbesök ska göras innan besluttagande. Därav återremitteras ärendet för vidarehandläggning och tas upp för beslut på kommande nämndsammanträde.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare har lämnat in en ansökan om bygglov för nybyggnad av garage (85,5kvm). Detaljplan del av Santasaari, fritidshusområde gäller för området. Gällande detaljplan anger största exploatering är 300kvm per fastighet (e2), minsta fastighets storlek 6000m² (d4), Högsta höjd komplementbyggnad 4,0m.

På fastigheten finns idag friggebod, Attefallshus, pumphus, förråd och fritidshus. Den sammanlagda utan befintliga byggnaden är 284 kvm. Om det tillänkta garaget skulle byggas blir den totala utan 369 kvm, den bebyggda ytan skulle då bli 23% större än detaljplan medger.

Fastighetsägaren föredrar sin syn gällande ansökan och lämnar därefter rummet.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Nikkala 1:49.

Förslag till motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att största exploaterade yta får vara 300 m². Enligt ansökan kommer den totala byggnadsytan efter nybyggnation vara 369 m². Den nya åtgärden är inte planenlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap § 31b). Den ovannämnda avvikelsen kan inte anses vara en liten avvikelse.

Ärendets beredning/samråd



Underrättelse har inte skickats till sakägare. Underrättelse behöver inte skickas ut om det är uppenbart att lov inte kan ges (SFS 2010:900 9 kap. §25).

Beslutsunderlag

Ansökan, inkom 2020-04-27

Beslutsexpediering

Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Sbn § 72

Sbn-2011-203

451

Utdömande av vite på fastigheten Vuono 21:14.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ansöker härmed att Mark- och miljödomstolen ålägger fastighetsägaren [REDACTED] att utge förelagt vite om totalt 500 000 kronor.

Motivering

Ansökt vitesbelopp är summan av punkterna 1-3 i Samhällsbyggnadsnämndens föreläggande (se separat bilaga), från 2019-03-05 § 21.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut dnr SBN-2011-203, 2019-03-05, förelagt fastighetsägaren att forsla bort den stora mängden avfall som finns på fastigheterna Vuono 21:14 och Vuono 20:11. Beslutet har delgivits 2019-03-25. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som ändrade kravet om bortforsling till auktoriserad bilsrot i punkten 1. Fordonen skall dock omhändertas på ett miljömässigt godtagbart sätt. I övrigt avslogs överklagan.

Samhällsbyggnadsnämnden har vid uppföljande tillsynsbesök 2020-05-26 konstaterat att fastigheten är fortsatt nedskräpad.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämndens beslut om föreläggande till fastighetsägaren 2019-03-05 § 21
- Delgivningsbekaftelse - Samhällsbyggnadsnämndens beslut
- Länsstyrelsens beslut
- Tillsynsrapport 2020-05-26, bilagor av bilder

Beslutsexpediering

Fastighetsägare

Mark- och miljödomstolen

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Sbn § 73

Sbn-2019-473

230-1

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus och garage/förråd på fastigheten Haparanda 6:57.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om strandskyddsdispens enligt MB 7 kap, § 18c, punkt 1. Fastigheten har redan tagits i anspråk på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Villkor för beslutet:

Åtgärder får inte vidtas utanför fastigheten Haparanda 6:57, området mellan fastigheten och strandlinjen får inte privatiseras.

Motivering

Som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man beakta om området redan har tagits i anspråk på så sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften (SFS 1998:808 18c). Hela fastigheten har tagits i anspråk som hemfridszon.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområdet och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Stranden anses vara tillgänglig för allmänheten även i fortsättningen, den nya höjdskillnaden fungerar som en naturlig gräns mellan hemfridszon och området som är tillgängligt för allmänheten.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren ansöker om dispens från strandskydd för nybyggnad av fritidshus (84+25m²) och garage/förråd 72 m². Befintliga fritidshuset är 32 m². En stor del av fastigheten finns inom område med risk för översvämning, den sökande anger att marknivå kommer att höjas med ca. 1,4m. Markhöjning planeras inom ett område som motsvarar ca. hälften av fastighetsytan.

Hela fastigheten är inom strandskyddat område, marken anges i fördjupad översiktsplan som fritidshusområde. Inom strandskyddade områden får inte nya byggnader uppföras.

Förslag till beslut

Bevilja ansökan (MB 7kap, § 18c, punkt 1). Fastigheten har redan tagits i anspråk på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Villkor för beslutet:

Marknivå får inte höjas inom det området allmäntenen har tillträde till och markhöjning ska vara obefintlig vid fastighetsgräns. Området mellan stora träd och stranden får inte privatiseras. Åtgärden får inte vidtas utanför Haparanda 6:57.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Avgift

Enligt MB-taxa: 4 145: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2019-12-30, sista komplettering inkom 2020-04-24
- Översiktsplan Haparanda-kommuntäckande karta (antagen 2013-04-15)

Upplysning

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

Beslutsexpediering
Sökande
Länsstyrelsen

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 74

Sbn-2020-241

235

Ansökan om bygglov för utökning av verksamhet på fastigheten Vuono 27:4<5.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygginspektören delegation att besluta i ärendet när avtal över tillgänglighet till fastigheten Vuono 27:4<5 lämnats in till Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ärendebeskrivning

Haparanda skytteallians har lämnat in en ansökan om bygglov för att kunna utöka den befintliga verksamheten med hagelbana. Marken kommer att arrenderas av privat fastighetsägare. Markområden enligt separat bilaga kommer att jämnas ut, mobila kastorn kommer att placeras på angivet område (10 000m²).

Kommuntäckande översiktsplan anger övrig mark som markanvändning.

Förslag till beslut

Tjänstemannaförslag är att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för utökning av verksamhet på skjutbana med hagelbana.

Ärendets beredning/samråd

Underrättelser har skickats till sakägare. Svar senast 10 juni.

Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov, inkom 2020-04-22
- Översiktsplan Haparanda, antagen 2013-04-15

Upplysning

En anmälan om miljöfarlig verksamhet ska lämnas in till Samhällsbyggnadsförvaltning/miljökontoret.

Naturvårdsverket ger ut allmänna råd om buller från skjutbanor (NFS 2005:15).

Beslutsexpediering

Sökande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 75

Sbn-2020-273

235

Ansökan om ändrad användning från boende till kontor på fastigheten Gripen 6.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för ändrad användning från HVB-hem till kontor.
- Byggherre och kontrollansvarig ska ta fram en kontrollplan och tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden överensstämmer med detaljplan (SFS 2010:90 kap 9 §30).

Ärendebeskrivning

Tekniska enheten har lämnat in en ansökan om bygglov för ändrad användning för Gripen 6, HVB-hem ska byggas om till kontor.

För ovannämnda fastighet gäller stadsplan del av kv. Gripen. Planen anger All, allmänt ändamål och två våningar. Med A betecknades enligt äldre lagstiftning all verksamhet med ett offentligt organ som huvudman. Efter plan- och bygglagen infördes (1987) krävs att markens användning är närmare angiven i detaljplanen. Detta krav gäller inte stadsplan.

Byggnaden på fastigheten Gripen 6 är med i bevarandeplan.

Ärendets beredning/samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 4 841: -

Beslutsunderlag

- Ansökan inkom 2020-05-05
- Stadsplan del av kv. Gripen, antagen 1981-09-28

Beslutsexpediering
Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 76

Sbn-2020-275

235

Ansökan om ändrad användning från elevhem till bostäder/vandrarhem på fastigheten Fältjägaren 1.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för ändrad användning, elevhem ska även användas för hotell- och vandrarhem verksamhet.
- Byggherre och kontrollansvarig ska ta fram en kontrollplan och tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger BO: området ska användas för bostäder och tillfällig vistelse. Den tilltänkta åtgärden följer detaljplan (SFS 2010:900 9 kap. § 30), bygglov ska beviljas.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in en bygglovsansökan för ändrad användning, elevhem på fastigheten Fältjägaren 1/Torggatan 48 A ska även användas för hotell- och vandrarhemsverksamhet.

För fastigheten Fältjägaren 1 finns en detaljplan, Fältjägaren 1. Gällande detaljplan anger BO, bostäder och tillfällig vistelse.

Ärendets beredning/samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 4 841: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2020-05-05
- Detaljplan, antagen 2020-03-10

Beslutsexpediering

Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 77

Sbn-2020-314

235

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage på fastigheten Saxen 4.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att gårdsbyggnad inte får uppta större yta än 40m². Enligt ansökan kommer byggnadsytan av komplementbyggnad att vara 85m². Den nya åtgärden är inte planenlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap. 31b§). Den ovannämnda avvikelsen kan inte anses vara en liten avvikelse.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in en ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage.

För området gäller detaljplan Haparanda övre Tjärhovsområdet 1968. Detaljplan anger BÖI, en gårdsbyggnad max. 40m² får uppföras, höjd 3m. Gårdsbyggnad får inte inredas till bostad.

På fastigheten finns idag en komplementbyggnad (6,6x9m) 59,4 m², den planerade tillbyggnaden är (3,8x6,6m) 25,1m². Om byggnadsytan av garage skulle utökas enligt ansökan blir den totala bebyggda ytan 85m². Den nya bebyggda ytan skulle bli ca. två gånger så stor som den ytan som detaljplanen tillåter.

Förslag till beslut

Beslutar att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 3 152: -

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor, inkom 2020-05-15
- Detaljplan Haparanda övre Tjärhovsområdet 1968, antagen 1968-03-19

Upplysning

För att kunna utöka den bebyggda ytan på fastigheten Saxen 4, kan man använda sig av bygglovsbefriade åtgärden som till exempel Attefallshus och friggebod, se bifogad information.

Beslutsexpediering
Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 78

Sbn-2020-353

230-1

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Vuono 24:4.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om dispens från strandskydd för komplementbyggnad (MB 7kap, § 18c, punkt 1). Fastigheten har redan tagits i anspråk på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Motivering

Som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man beakta om de området redan har tagits i anspråk på så sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften (SFS 1998:808 18c). Hela fastigheten är ianspråktagen inom hemfridszon.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområdet och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Stranden anses vara tillgänglig för allmänheten även om bastu placeras enligt ansökan.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren ansöker om dispens från strandskydd för nybyggnad av komplementbyggnad (bastu). Nästan hela fastigheten är inom strandskyddat område, marken anges i fördjupad översiktsplan som fritidshusområde. Inom strandskyddade områden får inte nya byggnader uppföras.

Avgift

Enligt MB-taxa: 4 145: -

Beslutsunderlag



- Ansökan, inkom 2020-05-06
- Översiktsplan Haparanda-kommuntäckande karta, antagen 2013-04-15

Upplysning

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

Beslutsexpediering
Sökande
Länsstyrelsen

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 79

Sbn-2020-326

231-1

Ansökan om tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Branden 13.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.
- Byggherre och kontrollansvarig ska ta fram en kontrollplan och tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att huvudbyggnad inte får uppta större yta än 150m² garage 50m². Enligt ansökan kommer byggnadsytan av nybyggnad att vara 44m², den sammanlagda byggnadsytan blir 188m². Den nya åtgärden är inte planenlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen tidigare har godtagits som en avvikelse från detaljplan, som en liten avvikelse och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap. 31d§). Den ovannämnda avvikelsen har tidigare godtagits för fastigheten Branden 14 och 16.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in en ansökan om bygglov för tillbyggnad (44m²) av enbostadshus.

För området gäller detaljplan Haparanda stad del III. Detaljplan anger BFII, en huvudbyggnad max. 150m² får uppföras, höjd 7,6m. Taklutning 35 grader

Ärendets beredning/samråd

Underrättelser har skickats till 5st sakägare.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 4 444: -

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor, inkom 2020-05-18
- Detaljplan Haparanda stad del III, antagen 1955-12-29

Beslutsexpediering

Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 80

Sbn-2020-342

232

Ansökan om bygglov för nybyggnad av representation- och kontorshus på fastigheten Seskarö 1:9.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för nybyggnad av representations- och kontorshus på fastigheten Seskarö 1:9.
- Byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan och tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska beviljas när en åtgärd inte kräver planläggning (SFS 2010:900 p kap § 31 p 1 och 2). Markområdets lämplighet för bebyggelse behöver inte prövas i en detaljplan när ett byggnadsverk kan prövas i samband med bygglov och användningen av byggnadsverket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan (SFS 2010:900 4 kap § 2 p 3).

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in ansökan om bygglov för representations- och kontorshus på fastigheten Seskarö 1:9.

För området gäller fördjupning Seskarö (antagen 2013-04-15), fördjupningen anger industriområde som markanvändning. Del av fastighet är inom strandskyddat område, dispensansökan har lämnats in.

Ärendets beredning/samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 13 979: -

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor, inkom 2020-05-25
- Fördjupad översiktsplan Seskarö, antagen 2013-04-15

Beslutsexpediering

Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Sbn § 81

Sbn-2020-345

230-1

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av representations- och kontorsbyggnad på fastigheten Seskarö 1:9.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja dispens från strandskydd (MB 7kap, §18c, punkt 4).

Motivering

Som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man beakta om de området behövs att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området (SFS 1998:808 18c punkt 4). Området har tagits i anspråk som industriområdet (Seskarö såg), verksamhet finns sedan 1892.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområdet och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Området har tag tagit i anspråk som industriområde.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare ansöker om dispens från strandskydd för nybyggnad av kontor.

En stor del av fastigheten finns inom strandskyddat område, marken anges i fördjupad översiktsplan Seskarö som mark för industriområde. Inom strandskyddade områden får inte nya byggnader uppföras.

Avgift

Enligt MB-taxa: 4 145: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2020-05-26
- Översiktsplan Haparanda-kommuntäckande karta, antagen 2013-04-15

Upplysning



Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökande upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

Beslutsexpediering

Sökande

Länsstyrelsen

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Sbn § 82

Sbn-2019-423

000

Utredning avseende tobakstillstånd, Candy World Sweden AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Candy World Sweden AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Candy World Sweden AB, org.nr. 556716-0097, har den 9 september 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Candy World, Norrskensvägen 4, 953 36 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Candy World Sweden AB ägs av Stefan Sundvall, Lennart Olsson och Kent Långström. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan.

Personer med betydande inflytande

Stefan Sundvall är verkställande direktör, styrelsens ordförande Kent Olsson samt styrelseledamot Kent Långström bedöms som personer med betydande inflytande och har lämplighetsprovats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 2006 och företaget har lämnat in sin senaste årsredovisning som visar på plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egen-kontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 24 mars 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnasandel.

Skatteverket har den 8 oktober 2019 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Candy World Sweden AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till **Förvaltningsrätten Norrbottens län**, inges till Haparanda kommun, **Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda**, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Klaganden bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering

Sökande

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 83

Sbn-2020-424

000

Utredning avseende tobakstillstånd, Butiken på ön AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Butiken på ön AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Butik 114 AB, org.nr. 559186-3039, har den 11 september 2019 inkommit Butiken på ön AB, org.nr. 559152-7626, har den 1 september 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Handlarn Seskarö Livs, Allévägen 1 953 94 Seskarö. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Butiken på ön Ab ägs av Outi Holmström och Christian-Ludvig Holmström. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan.

Personer med betydande inflytande

Outi Holmström är verkställande direktör och Christian- Ludvig Holmström är vice verkställande direktör, de bedöms som personer med betydande inflytande och har lämplighetsprövats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 2018 och företaget har lämnat in sin senaste årsredovisning som visar på plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egen-kontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 14 maj 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnasandel.

Skatteverket har den 17 oktober 2019 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Butiken på ön AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till

Förvaltningsrätten Norrbottens län, inges till Haparanda kommun, **Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda**, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Sbn § 84

Detaljplan Seskarö 4:72, del av Fridhem. Antagande.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Motivering

Samråd och Granskning har utförts, Samhällsbyggnadsnämnden har godkänt Granskningsutlåtandet och nästa steg är att behandla detaljplanen för antagande.

Ärendebeskrivning

Planprövning pågår på exploatörens begäran och enligt SBN:s planbesked. Samråd och granskning kring planförslaget har genomförts med myndigheter, berörda och allmänhet.

Under samrådet och granskningen inkomna yttranden redovisas i granskningsutlåtandet. Samhällsbyggnadsnämnden har 2020-04-29, §50 beslutat att godkänna upprättat Granskningsutlåtande.

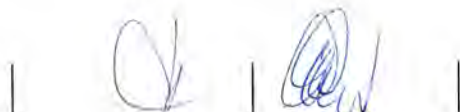
Efter granskningen har kommunen låtit utföra en Naturvärdesinventering/Lis-Utredning samt att planhandlingarna (planbeskrivningen) har uppdaterats i enlighet med Länsstyrelsens yttrande.

Förändringarna i planhandlingarna, text i planbeskrivningen, är kompletterande underlag och av mindre karaktär och kommunen bedömer att ingen ny granskning behövs. Ingen ändring har gjorts av plankartan.

Bilagor

- LIS-utredning och LIS-karta, 2020-06-04
- Granskningsutlåtande, SBN 2020-04-29 §50
- Antagandehandlingar, daterade juni 2020

Exploatören, kommunstyrelsen.
Länsstyrelsen



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 85

Sbn-2020-095

000

Samhällsbyggnadsnämndens mål 2021.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer målen enligt tabellen nedan.

Justerare


|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
 Samhällsbyggnadsnämnden
 2020-06-11

Vision 2020	Kommunfullmäktiges Inriktningar	SBN mål	Indikatorer
1 Logistisk nod	Arbeta för god infrastruktur via järnväg och säkrad kvalitet på kommunens vägnät	Tryggare och säkrare trafikmiljö för oskyddade trafikanter	Färre antal trafikolyckor med oskyddade trafikanter Tillsynsinsatser av buskage/häckar/träd vid trottoarer Snöröjning av gång- och cykelvägar i dialog med Tekniska Antal genomförda trygghetsvandringar med folkhälsorådet Verka för trevliga infarter till staden Skolprojekt för säkrare skolvägar
2 Logistisk nod	Arbeta för god infrastruktur via järnväg och säkrad kvalitet på kommunens vägnät	En trivsamt och välkommande kommun	Antal dagsturer med persontåg till och från Haparanda kommun per dygn Antal bussturer inom centralorten Antal bussturer inom kommunen
3 Hållbar livsmiljö	Hållbar, långsiktig och klimatsmart verksamhet	Klimatanpassade fastigheter	Antal informationsinsatser till fastighetsägare inom området energi och klimatrådgivning, hållbarhet Antalet installerade värmepumpar Antal installerade solenergianläggningar Omställningsenkät till medborgare om hur de ställt om med hänsyn till klimatet Byggnadsvårdspris
4 Hållbar livsmiljö	Hållbar, långsiktig och klimatsmart verksamhet	En trivsamt och välkommande kommun	Antal utförda tillsynsinsatser på nedskräpade fastigheter Verka för en trevlig miljö vid vandringsleden runt Stadviken Uppföljning av antal anmälningar som leder till åtgärder Tillgänglig information till fastighetsägare på hemsidan
5 Hållbar Livsmiljö	Förbättra folkhälsan	Vi ska veta vad vi äter	Antal utförda tillsyn på livsmedelsverksamheter Antal kontroller av ursprungsmärkning av livsmedel på livsmedelsverksamheter Minska matsvinnet på offentliga serveringar och restauranger

 Beslutsexpediering
 Ekonomiavdelningen
 Kanslichefen

Justerare

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 86

Kurser och konferenser.

Länsstyrelsen kommer till Haparanda i september och tillsammans med Haparanda kommun utförs en utbildning inom PBL.

Justerare

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 87

Delegerade ärenden. Delegationsbesluten är fattade enligt delegationsordning antagen av Samhällsbyggnadsnämnden 2016-05-03 § 55.

Byggnadsinspektör Elina Seppänen

Fastigheten Klacken 5.

Beslut 2020-04-01 – slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus. Byggnadsverket får tas i bruk enligt PBL 10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 19:12.

Beslut 2020-04-27 – slutbesked för installation av eldstad/rökrör i friggebod, utebastu. Byggnadsverket får tas i bruk enligt PBL 10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 19:17.

Beslut 2020-04-27 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i uthus/magasin. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Tornet 8.

Beslut 2020-04-30 – slutbesked för ombyggnad av butik till lägenheter. Byggnadsverket får tas i bruk enligt PBL 10 kap. 34 §.

Fastigheten Nikkala 31:1.

Beslut 2020-05-06 – bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap. § 2 p 1.

Fastigheten Gripen 2.

Beslut 2020-05-08 – bygglov för fasadändring. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap. § 2c.

Fastigheten Mattila 15:9.

Beslut 2020-05-08 – startbesked och fastställande av kontrollplan för nybyggnad av fritidshus, enligt PBL 10 kap. 23 §.

Fastigheten Nedre Vojakkala 1:4.

Beslut 2020-05-11 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i uthus/magasin. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Nikkala 1:53.

Beslut 2020-05-12 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i uthus/magasin. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Vuono 20:4.

Beslut 2020-05-14 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i uthus/magasin. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Kukkola 32:9.

Beslut 2020-05-19 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i uthus/magasin. Lovet omfattar granskning enligt PBF 6 kap. § 5 p 4.

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Fastigheten Nikkala 20:4.

Beslut 2020-05-19 – bygglov för nybyggnad av nätstation. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Lunden 15.

Beslut 2020-05-25 – rivningsansökan för flerbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Trehörningen 20.

Beslut 2020-05-26 – anmälan om installation av eldstad/rökrör i enbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 6 kap. § 5 p 4.

Fastigheten Karungi 20:5.

Beslut 2020-05-28 – bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Oxeln 12.

Beslut 2020-05-28 – slutbesked för utvändig ändring av enbostadshus. Byggnadsverket får tas i bruk enligt PBL 10 kap. 34 §.

Fastigheten Karungi 17:5.

Beslut 2020-05-29 – startbesked och fastställande av kontrollplan för nybyggnad av fritidshus, enligt PBL 10 kap. 23 §.

Fastigheten Mattila 18:20.

Beslut 2020-06-01 – bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap § 2 p. 1.

Fastigheten Mullvaden 6.

Beslut 2020-06-02 – anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, Attefallshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Miljöinspektör Miia Laine

Fastigheten Mjärden 1. IKEA Restaurang.

Beslut 2020-04-23 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Plantan 7.

Beslut 2020-04-30 – beslut om tillstånd för hållande av höns. Enligt 3 § p 2 i lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö samt 2 kap 3 § i miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Konsumenten 2. Bobs Restaurang.

Beslut 2020-05-07 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Marielund 1:1. Marielundsskolan.

Beslut 2020-05-08 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Fastigheten Marielund 1:1. Marielunds förskola.

Beslut 2020-05-12 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Haparanda 10:13. OKQ8.

Beslut 2020-05-13 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Seskarö 4:10. Seskarö skola.

Beslut 2020-05-15 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Fältjägaren 3. Konditoriet JoLa i Haparanda AB.

Beslut 2020-05-18 – registrering av livsmedelsanläggning. Enligt 28 § i livsmedelslagen 2006:804 samt 23 § i livsmedelsförordningen (2006:813).

Fastigheten Fältjägaren 3. Konditoriet JoLa i Haparanda AB.

Beslut 2020-05-18 – riskklassificering och årlig kontrolltid, med stöd av 28 § livsmedelslagen (2006:804), 3, 4 och 5 §§ förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och enligt kommunfullmäktigebeslut § 61/2011 om taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet.

Fastigheten Fältjägaren 3. Konditoriet JoLa i Haparanda AB.

Beslut 2020-05-18 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Konsumenten 1. Coop Haparanda.

Beslut 2020-05-18 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Nikkala 59:4. Nikkala skola.

Beslut 2020-05-19 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Karungi 9:5. Karungi skola.

Beslut 2020-05-20 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Färjan 1. Hemtjänsten.

Beslut 2020-05-22 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Seskarö 1:77. Seskarö Wårdshus.

Beslut 2020-05-25 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Eden 4. Språkskolan.

Beslut 2020-05-27 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Gripen 5. Klippans kök.

Beslut 2020-05-28 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-11

Fastigheten Gläntan 10. Montessoridroppen.

Beslut 2020-05-29 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Miljöinspektör Nicolae Hilmkvist

Fastigheten Lunden 15 och Haparanda 3:33.

Beslut 2020-04-23 – anmälan enligt 9 kap miljöbalken (1198:808) om förstärkningsmaterial i vägbank vid byggandet av väg på fastigheten Haparanda 3:33.

Fastigheten Daggkåpan 1.

Beslut 2020-04-27 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Fastigheten Tallen 15.

Beslut 2020-05-04 – tillsynsrapport för ovårdad fastighet. Tillsyn sker i enlighet med 15 kap 5a § och 26 § miljöbalken (1998:808), PBL 8 kap. 15 § (2010:900).

Fastigheten Berget 2.

Beslut 2020-05-06 – anmälan om schaktning, transport och förvaring av jordmassor.

Fastigheten Marielund 1:1. Marielundskolan.

Beslut 2020-05-12 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enlighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Seskarö 3:20.

Beslut 2020-05-26 – tillstånd för enskild avloppsanläggning. Enligt 9 kap 7 § miljöbalken och 13 § förordningen (1998:899).

Fastigheten Karhuvaara 2:10.

Beslut 2020-05-11 – tillstånd för enskild avloppsanläggning. Enligt 9 kap 7 § miljöbalken och 13 § förordningen (1998:899).

Fastigheten Geologen 1. Marielundsförskolan.

Beslut 2020-05-13 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enlighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Nikkala 59:4. Nikkala skola.

Beslut 2020-05-19 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enlighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Gläntan 10. Montessoridroppen.

Beslut 2020-06-01 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enlighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Miljöinspektör Petrus Kariniemi

Fastigheten Kukkola 72:2 och 47:6.

Beslut 2020-05-12 – Yttrande avseende täktverksamhet på fastigheterna.

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 88

Delgivningar

Länsstyrelsen

Beslut 2020-05-18 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Karungi 20:12.

Beslut 2020-05-27 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Karungi 17:5.

Beslut 2020-05-29 – Länsstyrelsen beslutar att upphäva samt återförvisa kommunalt beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Nikkala 7:5.

Krisledningsnämnden



Beslut 2020-05-12 – tillämpning av Krisledningsnämndens 2020-04-29, § 108 angående avgifter inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslut 2020-04-20 – framställan från Landsbygdsrådet gällande enskilda avlopp.

Korpikylä hembygdsförening/Korpikylä samfällighet

Beslut 2020-05-04 – Skrivelse gällande vindkraftsverken i Karhakkamaa, Torneå.

|  |  |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-11

Sbn § 89

Avslutning.

Ordförande tackar alla närvarande och förklarar sammanträdet avslutat.

Justerare

|  |  |