

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Plats och tid Hamnskär, kl. 09.00 – 10.30

Beslutande Pia Hulkoff, (SJVP)
Sven Kattilavaara, (SJVP)
Johan Isaksson, (C)
Ulla Hardelin, (C), ers f. Ingemar Harila, (C)
Ann-Charlotte Bucht, (M), ers f. Christina Lugnet, (M)
Lars-Erik Wikberg, (KD)
Ann-Christin Ollinen, (S)
Johannes Greiser, (S)
Petri Myllymäki, (S)

Övriga närvarande Göran Wigren, förvaltningschef
Linnéa Haverinen, bygg- och miljöchef
Elina Seppänen, bygginspektör
Jenna Laitinen, sekreterare

Justering

Justerare

Plats och tid Samhällsbyggnadskontoret 2020-06-24

Justerade paragrafer § 90-103

Underskrifter

Sekreterare



Jenna Laitinen

Ordförande



Pia Hulkoff

Justerare



Ann-Christin Ollinen

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda

Sammanträdesdatum 2020-06-24

Datum då anslaget sätts upp 2020-06-24

Datum då anslaget tas ned 2020-07-15

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift




Jenna Laitinen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Ärenden

- § 90 Sammanträdet öppnande
- § 91 Val av justerare och godkännande av dagordningen
- § 92 Ordförandes och förvaltningens rapport
- § 93 Fastigheten Karl Johans Kronopark 1:106. Ansökan om bygglov för ändrad användning av vindsplan i enbostadshus.
- § 94 Fastigheten Lunden 14 & 15. Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus.
- § 95 Fastigheten Mattila 25:7. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus.
- § 96 Fastigheten Mattila 25:7. Ansökan om strandskyddsdispens.
- § 97 Fastigheten Nikkala 1:49. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage.
- § 98 Tobakstillstånd, Jourlivs Torget i Haparanda AB
- § 99 Tobakstillstånd, Nuuska Marsalkka AB.
- § 100 Kurser och konferenser
- § 101 Delegationsbeslut
- § 102 Delgivningar
- § 103 Avslut



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 90

Ordförande förklarar sammanträdet öppnat och hälsar alla närvarande välkomna.

Justerare

 |  | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 91

Val av justerare och godkännande av dagordningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Ann-Christin Ollinen till justerare för dagens protokoll samt godkänna den föreslagna dagordningen med följande ändring:

- Ordförandes och förvaltningens rapport läggs in som § 92.
- Två ärenden gällande tobakstillstånd tillkommer som paragraf § 98 och § 99.

Justerare



|



|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 92

Ordförandes och förvaltningens rapport.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av muntlig information enligt följande:

Förvaltningschefen

- Vuono 21:14
- Logistikarbetet med järnvägen
- Detaljplanen Seskarö 4:72, del av Fridhem
- Skönvik

Bygg- och miljöchef

- Tjänstledig

Sven Kattilavaara, (SJVP)

- Sandinsamling

Ulla Hardelin, (C)

- Keräsjoki pumpstationsansökan

Johan Isaksson, (C)

- Gångvägsbron i Vojakkala
- _____

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 93

Sbn-2020-366

230-1

Ansökan om bygglov för ändrad användning av vindsplan i enbostadshus på fastigheten Karl Johans Kronopark 1:106.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning av vindsplan i enbostadshus på fastigheten Karl Johans Kronopark 1:106.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att bara en våning får byggas. Enligt ansökan kommer vindan att inredas, det kommer att finnas två våningar. Den nya åtgärden är inte plan enlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap. 31b§). Den ovannämnda avvikelsen kan inte anses vara en liten avvikelse.

Ärendebeskrivning

En eventuell ny ägare har lämnat in en ansökan om bygglov för att bygga om förråd till boyta.

För området gäller detaljplan del av Karl-Johans Kronopark 1:2 och 1:96. Detaljplan anger:

- B1: bostäder, fritid, en våning
- e1: största tillåtna byggnads area 160, endast en huvudbyggnad får uppföras.
- p1: byggnad ska placeras minst 4 m från tomtgräns.

Om vinden inreds till bostad kommer det att innebära att våningshöjden blir högre.

Förslag till beslut

Tjänstemannaförslag till beslut är att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Nikkala 1:49.

Förslag till motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att bara en våning får byggas. Enligt ansökan kommer vindan att inredas, det kommer att finnas två våningar. Den nya åtgärden är inte plan enlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelsen från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap. 31b§). Den ovannämnda avvikelsen kan inte anses vara en liten avvikelse.

Ärendets beredning/samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Avgift

Enligt PBL-taxa: 1 656: -

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor, inkom 2020-06-01
- Detaljplan del av Karl-Johans Kronopark 1:2 och 1:96, antagen 2008-03-18

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare

 |  | |

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

Sbn § 94

Sbn-2020-371

231

Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Lunden 14 och 15.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Lunden 14 och 15.
- Byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan och ett tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplanen. Gällande detaljplan anger att byggnadshöjd får uppgå till 10,5m och att området ska användas för allmänt ändamål. Enligt ansökan kommer byggnadshöjden att vara 11,1m, för övrigt är ansökan planenlig.

Bygglov får dock beviljas för en åtgärd om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen liten (SFS 2010:900 9 kap. 31b§). Den ovannämnda höjd avvikelsen anses vara en liten avvikelse.

Ärendebeskrivning

Riksbyggen ekonomisk förening har lämnat in en ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus (särskilt boende) på fastigheten Lunden 14 och 15.

En ny fastighet kommer att bildas, ansökan om lantmäteriförrättning har lämnats in.

För ovannämnda fastighet gäller detaljplan Haparanda kv. Lunden. Planen anger A, allmänt ändamål. Med A betecknades enligt äldre lagstiftning all verksamhet med ett offentligt organ som huvudman. Tidigare var det enbart offentliga organ som fick vara huvudman för en verksamhet inom A- Allmänt ändamål. Sedan 1 januari 2015 är det även möjligt för enskilda huvudmän att få bygglov och bedriva verksamhet inom dessa områden. Det innebär att det inte längre krävs planändring eller att planen ersätts för att bygglov ska kunna ges för annat än yttre och inre ändring. Detta gäller till exempel om en kommun säljer en skola till ett fastighetsbolag. Däremot får bygglov bara ges om åtgärden innebär att fastigheten eller byggnadsverket som åtgärden gäller används för samma allmänna ändamål som fastigheten eller byggnadsverket senast användes till. På fastigheten Lunden 14 och 15 finns sedan tidigare olika typer av boende för äldre tex trygghetsboende och särskiltboende. Detaljplan anger även att byggnadshöjd får uppgå till 10,5m. Byggnadshöjd flerbostadshus är 11,1m.

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Ärendets beredning/samråd

Underrättelser har skickats till sakägare.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 153 041: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2020-06-03
- Detaljplan Haparanda kv. Lunden, antagen 1976-03-15

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare



|  |

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 95

Sbn-2020-350

234

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mattila 25:7.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mattila 25:7.
- Byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan och ett tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Motivering

Bygglov ska beviljas när en åtgärd inte kräver planläggning (SFS 2010:900 p kap § 31 p 1 och 2). Markområdets lämplighet för bebyggelse behöver inte prövas i en detaljplan när ett byggnadsverk kan prövas i samband med bygglov och användningen av byggnadsverket inte anses medföra en betydande miljöpåverkan (SFS 2010:900 4 kap § 2 p 3).

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har lämnat in ansökan om bygglov för fritidshus på fastigheten Mattila 25:7.

För området gäller fördjupning Torne älvdal (antagen 2013-04-15), fördjupningen anger bostadsområde med lokal boendeservice som markanvändning. Hela fastighet är inom strandskyddat område, dispensansökan har lämnats in.

Förslag till beslut

Tjänstemannaförslag är att:

- Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mattila 25:7.
- Byggherre ska tillsammans med kontrollansvarig ta fram en kontrollplan och ett tekniskt samråd ska hållas.
- Åtgärden får inte tas i bruk utan slutbesked.

Ärendets beredning/samråd

Inga underrättelser har skickats ut.

Avgift

Enligt PBL-taxa: 6 695:-

Beslutsunderlag

- Ansökan med bilagor, inkom 2020-05-26
- Fördjupad översiktsplan Torne älvdal, antagen 2013-04-15.

Beslutsexpediering

Sökande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

Sbn § 96

Sbn-2020-415

230-1

Ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Mattila 25:7.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om dispens från strandskydd för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Mattila 25:7 (MB 7kap, § 18c, punkt 1). Fastigheten har redan tagits i anspråk på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Motivering

Som särskilt skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man beakta om de området redan har tagits i anspråk på så sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften (SFS 1998:808 18c). Fastigheten är i anspråk tagen inom hemfridszon, befintligt fritidshus ska rivras och ny ska byggas på samma plats.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningar för allemansrättslig tillgång till strandområdet och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Stranden anses vara tillgänglig för allmänheten när nytt fritidshus ska byggas på samma plats.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare ansöker om dispens från strandskydd för nybyggnad av fritidshus.

Hela fastigheten finns inom strandskyddat område, marken anges i fördjupad översiktsplan som bostadsområde med lokal boendeservice. Inom strandskyddade områden får inte nya byggnader uppföras.

Förslag till beslut

Bevilja ansökan om dispens från strandskydd för nybyggnad av fritidshus (MB 7kap, § 18c, punkt 1). Fastigheten har redan tagits i anspråk på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Avgift

Enligt MB-taxa: 4 145: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2020-06-15
- Fördjupad översiktsplan Torne älvdal, antagen 2013-04-15

Uppllysning

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Inom tre veckor ska länsstyrelsen besluta om överprövning av detta beslut kommer göras eller ej. Sökande upplyses även om att föreningar som enligt stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Den sökande bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan åtgärder vidtas.

Beslutsexpediering

Sökande

Länsstyrelsen



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

Sbn § 97

Sbn-2020-249

235

Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Nikkala 1:49.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Nikkala 1:49.

Motivering

Bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om åtgärden överensstämmer med detaljplan. Gällande detaljplan anger att största exploaterade yta får vara 300m². Enligt ansökan kommer den totala byggnadsytan efter nybyggnation vara 369m². Den nya åtgärden är inte planenlig. Bygglov får beviljas för en åtgärd om avvikelser från detaljplan är liten och förenlig med detaljplanens syfte (SFS 2010:900 9 kap § 31b). Den ovannämnda avvikelserna kan inte anses vara en liten avvikelse.

Reservationer

Lars-Erik Wikberg, (KD), reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare har lämnat in en ansökan om bygglov för nybyggnad av garage (85,5m²). Detaljplan del av Santasaari, fritidshusområde gäller för området. Gällande detaljplan anger största exploatering är 300m² per fastighet (e2), minsta fastighets storlek 6000m² (d4), Högsta höjd komplementbyggnad 4,0m.

På fastigheten finns idag friggebod, Attefallshus, pumphus, förråd och fritidshus. Den sammanlagda utan befintliga byggnaden är 284m². Om det tilltänkta garaget skulle byggas blir den totala utan 369m², den bebyggda ytan skulle då bli 23% större än detaljplan medger.

Ärendets beredning/samråd

Underrättelser har skickats ut till sakägare.

Yrkande

Pia Hulkoff, (SJVP), yrkar att nämnden beslutar att bevilja bygglov.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, tjänstemannaförslag samt Pia Hulkoffs yrkande.

Ann-Christin Ollinen, (S), begär ajournering. Mötet ajourneras kl. 10:00 och återupptas kl. 10:05.

Lars-Erik Wikberg, (KD), yrkar bifall till Pia Hulkoffs, (SJVP), förslag.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enlighet med tjänstemannaförslag, att avslå ansökan.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Avgift

Enligt PBL-taxa: 5 602: -

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2020-04-27

Beslutsexpediering
Sökande

Justerare



|

|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

Sbn § 98

Sbn-2019-415

000

Utredning avseende tobakstillstånd, Jourlivs Torget i Haparanda AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Jourlivs Torget i Haparanda AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Jourlivs Torget i Haparanda AB, org.nr. 556537-5523, har den 2 oktober 2019 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Handlar'n Torget, Torggatan 46, 953 32 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Jourlivs Torget i Haparanda AB ägs av Kent Karlander och Karin Karlander. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan. Fastigheten ägs av bolaget.

Personer med betydande inflytande

Kent Karlander är styrelseledamot och Karin Karlander är styrelsesuppleant, båda är firmatecknare, de bedöms som personer med betydande inflytande och har lämplighetsprovats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Verksamheten har funnits sedan 1996 och företaget har lämnat in sin senaste årsredovisning som visar på plusresultat.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egen-kontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 22 juni 2020 inkommit med yttrande och har inget att erinra mot bolagsföreträdarnasandel.

Skatteverket har den 11 oktober 2019 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Jourlivs Torget i Haparanda AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till **Förvaltningsrätten Norrbottens län**, inges till Haparanda kommun, **Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda**, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Klaganden bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering

Sökande

AZ

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

2020-06-24

Sbn § 99

Sbn-2020-410

000

Utredning avseende tobakstillstånd, Nuuska Marsalkka AB.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden, Haparanda kommun, beviljar Nuuska Marsalkka AB tillstånd enligt ansökan.

Redogörelse för ärendet

Nuuska Marsalkka AB, org.nr. 559223-7449, har den 12 mars 2020 inkommit med en ansökan om tillstånd för detaljhandel med tobaksvaror på försäljningsstället Snus Marshal, Kraftvägen 3 B, 953 36 Haparanda. Ansökan avser tillstånd tills vidare.

Ägande och styrelse

Nuuska Marsalkka AB ägs av Sauli Ainosvuo. Ägarförhållandet har redovisats i ansökan. Fastigheten hyrs av bolaget.

Personer med betydande inflytande

Sauli Ainosvuo är styrelseledamot och firmatecknare. Sauli Ainosvuo bedöms som person med betydande inflytande och har lämplighetsprovats enligt 5 kap. 2§ lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Finansiering

Bolaget har lämnat in en finansieringsplan och handlingar som styrker var investerat kapital kommer ifrån.

Egenkontrollprogram

Bolaget har i samband med ansökan lämnat in ett egen-kontrollprogram.

Yttranden

Remisser och begäran om yttranden har i ärendet skickats till polismyndigheten och skatteverket.

Polismyndigheten har den 22 juni 2020 inkommit med yttrande. Bolagets företrädare förekommer i polismyndighetens register. Domarna avser båda snatteri år 2016 och 2017.

Skatteverket har den 15 juni 2020 svarat på kommunens begäran om uppgifter. I yttrandet framkommer att bolaget har inga skatteskulder registrerade hos kronofogdemyndigheten. Bolagets företrädare har inga skulder.

Kommunicering av remissvaren har skett.

Bedömning

Enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter får endast den som har tillstånd bedriva detalj- eller partihandel med tobaksvaror. För att beviljas ett tillstånd krävs enligt 5 kap. 2 § att sökanden visar att denna med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med de krav som ställs upp i lagen.

Justerare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sauli Ainosvuo förekommer i polisens belastningsregister under perioden år 2016-2017. Då brottsligheten är av äldre datum, mer än tre år har förflutit, kan detta ej anses vara diskvalificerande för bolaget, enligt tidigare jämförbara prövningar enligt alkohollagen. (Se kammarrättens dom nr 6840-96 samt alkoholinspektionens yttrande dnr 45-97.)

Handläggaren gör bedömningen att sökanden uppfyller lagen om tobak och liknande produkters krav på personlig och ekonomisk lämplighet enligt 5 kap. 2 §.

Bolaget har inkommit med ett egenkontrollprogram som efter genomgång bedöms vara ändamålsenligt och uppfylla de krav som uppställs i Folkhälsomyndighetens föreskrift.

De uppgifter som inhämtats från Polismyndigheten, Kronofogdemyndigheten och Skatteverket ger inte skäl att ifrågasätta sökandes lämplighet.

Beslutsförslag

Handläggaren föreslår att samhällsbyggnadsnämnden Haparanda kommun beviljar Nuuska Marsalkka AB tillstånd enligt ansökan.

Information till sökande

Endast den som har tillstånd får bedriva detaljhandel eller partihandel med tobaksvaror. Ett tillstånd kan gälla för viss tid eller tills vidare. Om den som ansöker om tillstånd avser att bedriva detaljhandel från ett försäljningsställe, ska tillståndet avse försäljningsstället. Ett tillstånd får beviljas endast den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden och omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med gällande lagkrav.

Tillstånd för detaljhandel meddelas av den kommun där försäljningsstället är beläget.

Om det sker förändringar i ett bolag med tobaksförsäljningstillstånd ska dessa anmälas utan dröjsmål till kommunen. Det kan handla om att ni gjort förändringar i ägandet eller i bolagets styrelse, bytt postadress, ändringar i ert egenkontrollprogram eller att ni bytt namn på butiken. Alla uppgifter som kan ha betydelse för kommunens tillsyn ska anmälas.

Besvärshänvisning

Beslutet kan överklagas genom att en skrivelse, ställd till **Förvaltningsrätten Norrbottens län**, inges till Haparanda kommun, **Samhällsbyggnadskontoret 95385 Haparanda**, inom tre veckor från den dagen klagande fick del av beslutet. I skrivelsen skall klagande ange vilket beslut som överklagas och vilken förändring klagande begär. Klagande bör även ange varför beslutet skall ändras.

Beslutsexpediering
Sökande




SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 100

Kurser och konferenser.

Ärendet utgår.

Justerare



|

|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 101

Delegerade ärenden. Delegationsbesluten är fattade enligt delegationsordning antagen av Samhällsbyggnadsnämnden 2016-05-03 § 55.

Byggnadsinspektör Elina Seppänen

Fastigheten Karungi 1:28.

Beslut 2020-05-19 – anmälan för nybyggnad av Attefallshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Karungi 1:28.

Beslut 2020-05-27 – bygglov för tillbyggnad av garage. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Säjvis 8:52.

Beslut 2020-06-09 – bygglov för nybyggnad av fritidshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap. § 2 p. 1.

Fastigheten Lappträsk 45:1.

Beslut 2020-06-09 – bygglov för förflyttning av förrådsbyggnad (kronförråd). Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Mattila 16:18.

Beslut 2020-06-09 – bygglov för nybyggnad av häststall. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Vallen 2.

Beslut 2020-06-10 – bygglov för inglasning av balkong. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Vuono 21:15.

Beslut 2020-06-10 – anmälan om nybyggnad av växthus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Hagtornet 1.

Beslut 2020-06-22 – bygglov för utvärdig ändring (färgbyte på fasad) av enbostadshus. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

Fastigheten Nikkala 2:8.

Beslut 2020-06-22 – bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad. Lovet omfattar granskning enligt PBL 9 kap.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSamhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24**Miljöinspektör Miia Laine**

Fastigheten Skatan 5. Närsta förskola.

Beslut 2020-06-02 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Haparanda 29:34. Grankullenskolan.

Beslut 2020-06-03 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Nikkala 11:25.

Beslut 2020-06-03 – inrättande av värmepumpsanläggning. Enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (SFS 1998:899).

Fastigheten Färjan 3. Tareda AB.

Beslut 2020-06-04 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Trasten 12. Gränsskolan.

Beslut 2020-06-08 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Fastigheten Marielund 1:1. Haparanda FF.

Beslut 2020-06-09 – kontrollrapport för livsmedelsverksamhet. Kontroll sker i enlighet med 11 § livsmedelslagen (2006:804).

Miljöinspektör Nicolae Hilmkvist

Fastigheten Eden 4. Språkskolan.

Beslut 2020-05-27 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Skatan 5. Närsta förskola.

Beslut 2020-06-02 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Haparanda 29:34. Grankullens förskola.

Beslut 2020-06-08 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Fastigheten Nikkala 9:7.

Beslut 2020-06-08 – tillstånd för enskild avloppsanläggning. Enligt 9 kap 7 § miljöbalken och 13 § förordningen (1998:899).

Fastigheten Trasten 12. Gränsskolan.

Beslut 2020-06-09 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Fastigheten Haparanda 29:31. Elevens förskola.

Beslut 2020-06-16 – tillsynsrapport för hälsoskydd. Tillsyn sker i enighet med 26 kap 1 § miljöbalken (1998:808).

Miljöinspektör Petrus Kariniemi

Fastigheten Nikkala 6:5.

Beslut 2020-06-11 – tillstånd för enskild avloppsanläggning. Enligt 9 kap 7 § miljöbalken och 13 § förordningen (1998:899).

Justerare



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 102

Delgivningar

Ärendet utgår.

Justerare





|

|

|

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnden
2020-06-24

Sbn § 103

Avslutning.

Ordförande tackar alla närvarande och förklarar sammanträdet avslutat.

Justerare

 |  | |