

DNR 150 251
ANR 90-789

Detaljplan för
KARUNGI (del av)
fastigheterna Karungi 22:32 m fl.
Haparanda kommun
Norrbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen innebär ändring av gällande plan, eftersom gällande planförhållanden ej överensstämmer med den nu föreslagna markanvändningen.

Planen förväntas kunna ställas ut med början i december -90. Byggnadsnämnden kan därefter godkänna planen för vidare politisk behandling och antagnadet av planen kan ske våren -91. Därefter kan fastighetsbildning ske.

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 1996-12-31.

Ansvarsfördelning

NAB är på uppdrag av Haparanda kommun ansvarig för planarbetet.

Haparanda kommun ansöker om erforderlig fastighetsbildning. De fastigheter som bildas upplåts för enskilt byggande.

Haparanda kommun är ansvarig för skötseln av naturområdet.

Staten är väghållare för gatan som ingår i det lokala nätet. Gatan leder till Karungi järnvägsstation.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

För att uppnå samstämmighet mellan planförslaget och tomtfastigheterna skall

dels från Karungi 22:34 överföras mark till vägfastigheten Karungi 22:33. Tomten minskar i areal söder mot lokalgatan och i öster mot väg 400.

dels två tomtfastigheter avstyckas från Karungi 22:32 med åtföljande fastighetsreglering mellan tomterna och Karungi 22:33.

Lantmäteriförrättningen kan göras i ett sammanhang och initieras lämpligen av Haparanda kommun.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Kommunen belastas ej av kostnader för de tekniska anläggningarna eftersom vägar och va-anläggningar ligger i direkt anslutning till föreslagen exploatering.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Arbetet med detaljplan för Karungi 22:23 har gjorts under medverkan av kommunens informella plangrupp bestående av kommunalråd, teknisk chef, stadsarkitekt, byggnadsnämndens ordförande och sekreterare samt NAB.

Luleå i november 1990
NAB, planavdelningen

Dan Lundbäck

Dan Lundbäck
stadsarkitekt

Annika Nordkvist

Annika Nordkvist
planingenjör

Antagen av byggnadsnämnden i Haparanda kommun vid sammanträde den 24 januari 1991 § 1 betygar

Eskil Kitti

Eskil Kitti