

NIKKALA 1:58 (del av)
Nedertorneå socken, Haparanda kommun
Norrbottens län

2102-13886-87

ANK 1987-09-07

Förslag till ändring av byggnadsplan för fritidsbebyggelse

LÄNSSTYRELSEN
INORRBOTTENS LÄNB E S T Ä M M E L S E R

- 1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING
- 1 mom Byggnadsmark
- Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 mom Specialområden
- a) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dyligt.
- b) Med El betecknat område får användas endast för högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- 2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 3 § BYGGNADSSÄTT
- Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.
- 4 § BYGGNADS LÄGE
- Byggnad får ej uppföras närmare gräns mot grannfastighet än 6 meter.
- 5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE
- På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 1500 kvadratmeter.
- 6 § EXPLOATERING AV TOMT
- 1 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 100 kvadratmeter.
- 2 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.
- 7 § BYGGNADS UTFORMING
- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

- 2 mom På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.
- 3 mom Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 27 grader.

Haparanda 1987-05-13.


Egon Danell
Distriktslantmätare