

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

2004-08-25

DETALJPLAN

över Nikkala 1:108, 1:118 och 1:129.
Haparanda kommun,
Norrbottens län.

Upprättad i augusti 2004 av
Lantmäterimyndigheten, Haparanda

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planeringsförfarande

Detaljplanen avses att handläggas med enkelt förfarande enligt PBL 5 kap 28 §. Detta innebär att planutställning ej erfordras. Samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda har delegationsrätt att anta planen. Istället för utställning sker samråd direkt med berörda parter och myndigheter.

Tidplan

Planen beräknas kunna färdigställas och antas under 2004.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år och utgår 15 år efter att planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning

Huvudmannaskapet för allmän plats i planområdet, som den nu aktuella planen utgör delområde i, är enskilt. Nu berörd mark utgör i sin helhet kvartersmark vilket innebär att genomförandet av planen är en enskild angelägenhet.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Marken inom planområdet ägs av enskilda fastighetsägare. Ombildning av de berörda fastigheterna sker genom marköverföring av del av Nikkala 1:118 till Nikkala 1:108 och 1:129.

Fastighetsbildningsförrättning har sökts hos Lantmäterimyndigheten i Haparanda.

EKONOMISKA FRÅGOR

Kostnaden för fastighetbildning täcks gemensamt av ägarna till Nikkala 1:108 och 1:129.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN OCH MYNDIGHETER m.fl.

Planen har upprättats av Lantmäterimyndigheten i Norrbottens län, Haparandakontoret, i samråd med markägare, Samhällsbyggnadsnämnden m.fl.

I tjänsten



Lars Suo
planförfattare