

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för frifridsbebyggelse över del av Seskarö 3:5, 3:6, 3:18^m och samfällad mark för Seskarö by i Nedertorneå socken, Haparanda kommun och Norrbottens län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Th betecknat område får användas endast för hamnändamål.

Mom 3 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.

2 §

MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats får ej ges mindre areal än 1500 m².

5 §

BYGGNADS LÄGE

Byggnad får ej uppföras närmare gräns mot granntomt än 6 meter.

6 §

BYGGNADERS ANTAL OCH STORLEK

Mom 1 Å med F betecknad tomtplats får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 Å med F betecknad tomtplats får huvudbyggnad och gårdsbyggnad tillsammans ej upptaga större areal än 100 m².

7 §

VÅNINGSAKTAL OCH BYGGNADSHÖJD

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

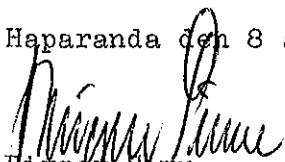
Å med I betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnad ej uppföras till större höjd än 3.0 respektive 2.3 meter.

8 §

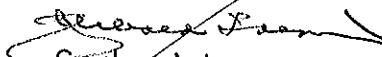
ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma fler än en bostadslägenhet. Gårdsbyggnad får ej innehålla boningsrum.

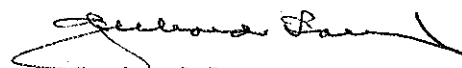
Haparanda den 8 april 1971


 Birger Simu
 distriktslantmätare

Antaget av kommunfullmäktige i Haparanda kommun enligt beslut den 21.6.1971, § 127; betygar på tjänstens vägnar



 Gerhard Larsson

Antaget av kommunfullmäktige i Haparanda kommun enligt beslut den 20.11.1972, § 175; betygar på tjänstens vägnar:


 Gerhard Larsson

11082-6899-7A

Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län beslut den 19 juni 1973 i ovan angivna ärende, betygar.


 G. Jakobsson