



Detaljplan för  
**Haparanda 12:1 (del av, Tromsöviken)**  
Haparanda kommun, Norrbottens län

## **GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

### **ORGANISATORISKA FRÅGOR**

#### Tidsplan

Detaljplanen avses att handläggas med normalt planförfarande.

Samråd med kommunala förvaltningar och statliga organ har skett under juni-aug 1995. Ett offentligt informationsmöte skall hållas den 21 november 1995.

Planen beräknas kunna ställas ut under 1:a kvartalet 1996 och antas av kommunfullmäktige 2:a kvartalet 1996.

Om inga överklaganden inkommer mot planen kan den vinna laga kraft under 2:a kvartalet 1996.

#### Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Under planens genomförandetid har fastighetsägaren en garanterad rätt att utnyttja sina byggrätter enligt planens anvisning. Efter genomförandetiden kan planen komma att ändras utan att ersättning utgår till berörda fastighetsägare för förändrade byggrätter.

#### Ansvarsfördelning

Lantmäteriet, Haparanda lantmäteridistrikt är tillsammans med markägaren ansvarig för planarbetet. Marken är i kommunal ägo. Markägaren är i egenskap av exploatör ansvarig för allmänna platser.

Samhällsbyggnadsnämndens administrativa handläggning av planen handhas av Eskil Kitti.

### **FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR**

Planområdet är i sin helhet belägen inom fastigheten Haparanda 12:1. I planen redovisade tomtplats skall avstyckas.



## EKONOMISKA FRÅGOR

Haparanda kommun i egenskap av exploatör svarar för kostnader för planläggning. Inga särskilda åtgärder krävs för iordningställande av allmänna platser.

Kostnader för avstyckning av tomtplatser regleras mellan köpare och säljare i samband med överlåtelsen.

Haparanda i mars 1996

)  
  
Egon Danell  
lantmätare  
)

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda kommun  
vid sammanträde den 24 april 1996 § 30 betygar

  
Eskil Kitti  
)  
)