

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2001-02-22  
 Koordinatsystem i plan: RT12 5 GDN 0 00  
 Koordinatsystem i höjd: RH 1900 Mätclass: IV

Grundkartan har framställts som ett utdrag  
 ur primärkartan över Seskarö med erforderlig  
 komplettering efter terrester mätning.

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 meter

Skala 1:2000

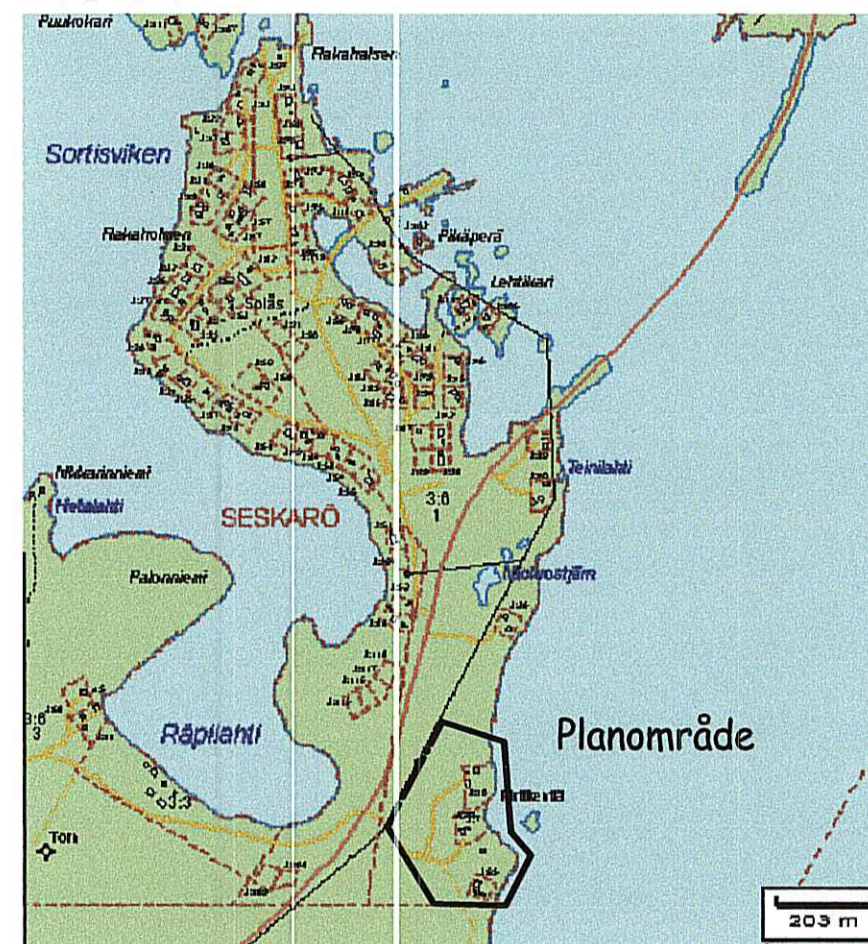


#### TECKENFÖRKLARING

	Fastighetsgräns
	Fastighetsbeteckning
	Bostadshus
	Uthus
	Brunn
	Väg
	Stig
	Dike
	Strand
	Bottenviken
	Upplysningstext
	länsväg 725
	Gatunamn
	Plangräns
	Egenskapsgräns
	Slänt
	Barrskog
	Ägostag
	Brygga
	Höjalkurva
	Elledning
	Elstolpe

**PLANHANDLINGAR**  
 övriga handlingar som  
 hör till planen  
 planbeskrivning  
 genomförandebeskrivning  
 fastighetsförteckning  
 grundkarta  
 orienteringskarta/omslag

#### ÖVERSIKT



#### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela  
 planområdet. Endast angiven användning och utformning är  
 tillåten.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

	planrådets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Illustration (ej juridiskt bindande)

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

##### Allmänna platser

	Lokalgata
	Naturområde

##### Kvartersmark

	Båthusområde inom vilket båthus i trä får uppföras, största tillåtna byggnadsareea 10 kvm per byggnad. Högsta tillåtna byggnadshöjd 3 m.
--	--

	Bostäder
--	----------

	Vattentäkt
--	------------

##### Vattenområde

	Öppet vatten
	Småbåtshamn

#### UTNYTTJANDEGRAD M. M.

	Största tillåtna byggnadsareea är 110 kvm
	Tomtplatsers areal bör ej understiga 1500 kvm

#### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

#### PLACERING, UTFORMNING

	Byggnad skall placeras minst 4,5 m från angränsande tomt
	Högsta antal våningar

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

##### Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskapet för allmän plats är enskilt

#### BESLUTSDATUM

Antagen 2002-02-05

Av Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet har vunnit laga kraft:

2002-03-05

Detaljplan för **Seskarö 3:6**

HAPARANDA STAD

NORRBOTTENS LÄN

Haparanda i juni 2002

Planförfattare

Lars Suo