

PLANHANDLINGAR
 övriga handlingar som
 hör till planen
 planbeskrivning
 genomförandebeskrivning
 samrådsredogörelse
 fastighetsförteckning
 grundkarta
 orienteringskarta

PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela
 planområdet. Endast angiven användning och utformning är
 tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- — — — — Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- Illustration (ej juridiskt bindande)

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

L-GATA Lokalgata
NATUR Naturområde
E Avloppsanläggning

Kvartersmark

B Bostäder

Vattenområde

W1 Öppet vatten
WV1 Småbåtshamn
WV2 Småbåtshamn för yrkesfiske

UTNYTTJANDEGRAD M. M.

e1 Största tillåtna byggnadsarea är 110 kvm
 Tomtplatsernas areal bör ej understiga 1500 kvm.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

I Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

p1 Byggnad skall placeras minst 4,5 m från angränsande tomt.
 I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
 Genomförandetiden är 15 år efter det att planen vunnit
 laga kraft.
 Huvudmannaskapet för allmän plats är enskilt.

REVIDERING

Efter utställningen har planen reviderats i enlighet
 med utställningsutlåtandet.

BESLUTSDATUM

Antagen 2006-10-25 § 153
 Av Samhällsbyggnadsnämnden
 Beslutet har vunnit laga kraft:
 2006-11-29

Detaljplan för
Del av Seskarö 2:11 m.fl. fastigheter
 HAPARANDA KOMMUN NORRBOTTENS LÄN
 Haparanda i november 2006

LARS SUD **AIRI BOMSTRÖM**
 Lars Suo Airi Bomström
 planförfattare

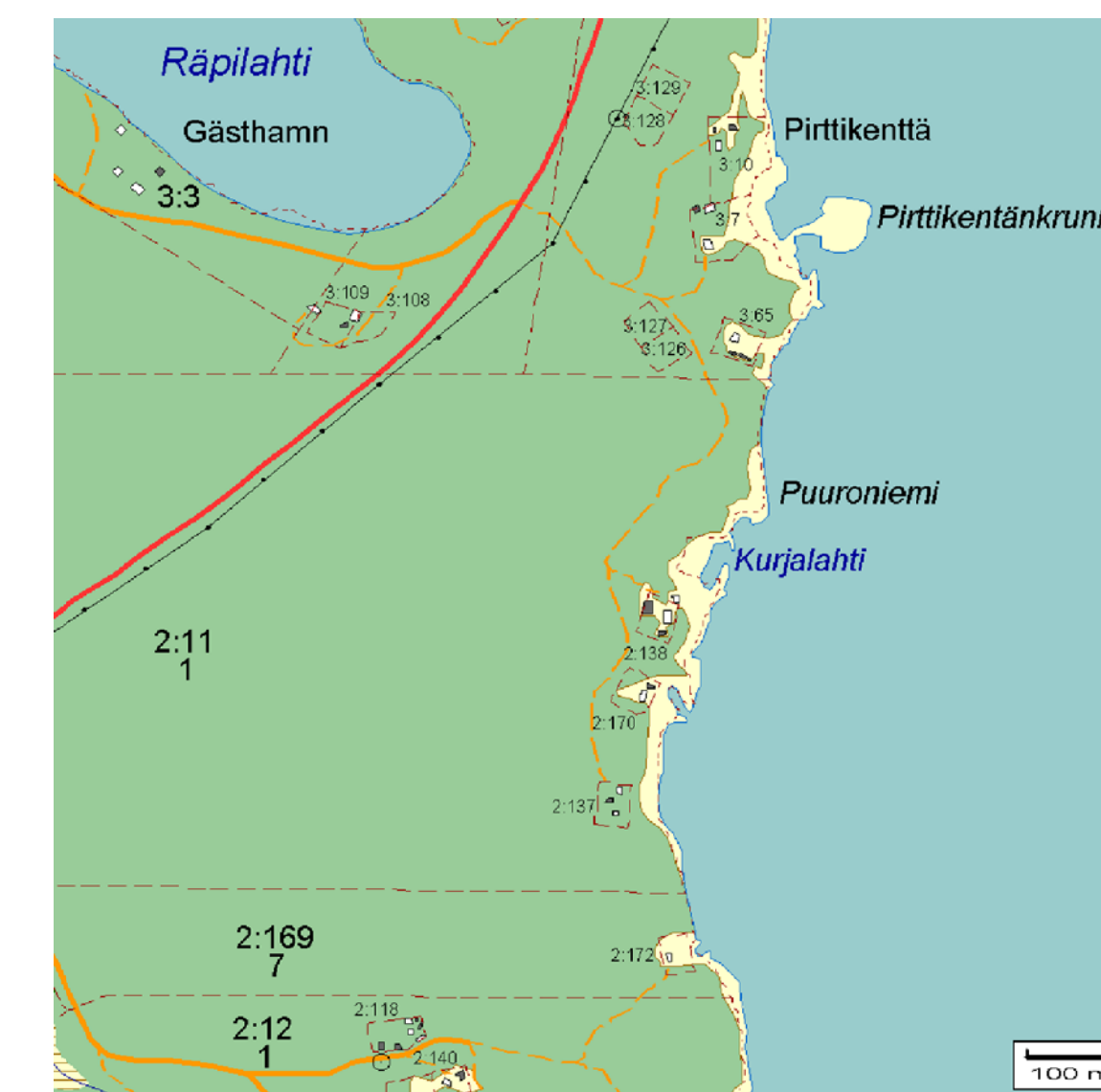
Grundkartan upprättad 2006-02-16
 Lantmätarinyndigheten i Haparanda

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2006-02-16
 Koordinatsystem i plan: RT R12 5 GDN 0 0:0
 Koordinatsystem i höjd: RH 00
 Mätklass: IV

TECKENFÖRKLARING

2:169 Fastighetsgräns
 Fastighetsbeteckning
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns
 Bostadshus
 Uthus
 Väg
 Stig
 Dike
 Strand
 Bottenviken
 Informationsbeteckning
 Länsväg 725 Gatunamn
 Slänt
 Barrskog
 Kärr
 Ågslag
 Brygga
 Höjdhöjningskurva
 Elledning
 Elstolpe
 11.5 Avvägd höjd

ORIENTERINGSKARTA



Skala 1:2000

