

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för (fritidsbebyggelse över)del av Karl-Johans kronopark 1:1 samt Nikkala 20:4 och 20:5 i Nedertorneå socken, Haparanda kommun och Norrbottens län

1 §

PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor.

Mom 3 Med Es betecknat område får endast bebyggas med elektrisk transformatorstation.

2 §

MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 §

BYGGNADSCÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats får ej givas mindre areal än 1500 m².

5 §

BYGGNADS LÄGE

Byggnad får ej uppföras närmare gräns mot granntomt än 6 meter.

6 §

BYGGNADERS ANTAL OCH STORLEK

Mom 1 Å med F betecknad tomtplats får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 Å med F betecknad tomtplats får huvudbyggnad och gårdsbyggnad tillsammans ej upptaga större areal än 100 m².

7 §

VÅNINGSAKTAL OCH BYGGNADSHÖJD

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Å med I betecknat område får huvudbyggnad och gårdsbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,0 resp 2,3 meter.

8 §

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. Gårdsbyggnad får ej innehålla boningsrum.

Haparanda den 26 mars 1971



Birger Simu
distriktslantmätare

Antaget av kommunfullmäktige i Haparanda kommun enligt beslut den 21.6.1971; § 129; betygar på tjänstens vägnar:



Gerhard Larsson

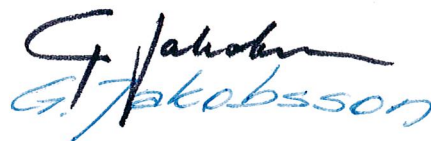
Antaget av kommunfullmäktige i Haparanda kommun enligt beslut den 20.11.1972 § 173; betygar på tjänstens vägnar: ✓



Gerhard Larsson

11.082-6898-74

Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län beslut den 9. juli 1973 i ovan angivna ärende, betygar.



G. Jakobsson