

*ANTAGANDEHANDLING***GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

2002-08

DETALJPLAN

över del av Karl Johans Kronopark 1:20,
Haparanda stad,
Norrbottens län.

Upprättad i juni 2002 av
Lantmäterimyndigheten, Haparanda

ORGANISATORISKA FRÅGORPlaneringsförfarande

Detaljplanen avses att handläggas med s.k. normalt planförfarande enligt PBL 5 kap 28§ vilket innebär att planen efter samrådsförfarande utställs för allmänhetens granskning.

Tidplan

Planen beräknas kunna färdigställas och antas under 2002.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år och utgår 15 år efter att planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning

Huvudmannskapet för allmän plats i planområdet, som den nu aktuella planen utgör delområde i, är enskilt. Nu berörd mark utgör i sin helhet kvartersmark vilket innebär att genomförandet av planen är en enskild angelägenhet.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGORFastighetsbildning

Marken inom planområdet ägs av exploatören. En ny tomtplats kan tillskapas genom marköverföring av del av Karl Johans Kronopark 1:2 till Karl Johans Kronopark 1:20 varefter avstyckning av en ny bostadsfastighet kan ske.

Fastighet som nybildas bör anslutas till gemensamhetsanläggning avseende gemensam väg.

Fastighetsbildningsförrättning har sökts av berörd enskild markägare hos Lantmäterimyndigheten i Haparanda.

EKONOMISKA FRÅGOR

Kostnaden för fastighetsbildning täcks av den ägaren till Karl Johans Kronopark 1:20 alternativt förvärvare av tomtplats som nybildas.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN OCH MYNDIGHETER m.fl.

Planen har upprättats av Lantmäterimyndigheten i Norrbottens län, Haparandakontoret, i samråd med markägare, Samhällsbyggnadsnämnden m.fl.

I tjänsten



Lars Suo
planförfattare

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden i Haparanda stad/kommun
vid sammanträde 21 augusti 2002 § 46 betygar



Eskil Kittu