

11.082-2342-84 (2)
1984 11 26

NIKKALA 19:2 M FL
Nedertorneå socken, Haparanda kommun
Norrbottens län

Förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområden

a) Med Th betecknat område får användas endast för småbåtshamn och därmed samhörigt ändamål.

b) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

4 § BYGGNADS LÄGE

Byggnad får ej uppföras närmare gräns mot granntomt-plats än 6 meter.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

På F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 1500 kvadratmeter.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 100 kvadratmeter.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

3 mom På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.

Haparanda den 15 maj 1984.


Egon Danell
distriktslantmätare