

11.082.3492.76  
INK. 1976 -05 -17  
LÄNSSTYRELSEN, LULEÅ  
Planeringsavdelningen

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för  
HAPARANDA (Kv Lunden)  
inom Haparanda kommun  
Norrbottens län

A      Plansituation

För området gäller stadsplan fastställd den 27 april 1962.  
Området innefattar tre kvarter, ett för allmänt ändamål och  
två för bostadsändamål, fristående hus.

B      Planområdet

Planområdet begränsas av Södra Esplanaden i norr, Storgatan  
i öster, Bryggargränd och Filpusvägen i söder samt Torggatan  
i väster.

Den befintliga bebyggelsen utgöres av ålderdomshem, pensionärs-  
lägenheter samt äldre enfamiljshus. Terrängen är flack och ve-  
getationen utgöres av gräsmattor samt träd- och buskvegetation.  
Grundkarta och fastighetsförteckning har upprättats i dec 1975  
av fastighetsbildningsmyndigheten i Haparanda.

C      Planförslaget

Planändringen orsakas av den planerade nya bebyggelsen för  
åldringsvård. Den befintliga tomten har utvidgats att omfatta  
även fastigheter i norr och i söder så att hela kvarteret tas  
i anspråk för åldringsvård.

Den planerade nya bebyggelsen omfattar dels två byggnader med  
pensionärbostäder (46 st), samt en dagcentral som byggs ihop  
med det befintliga ålderdomshemmet.

Inom bef A-område finns relativt nya byggnader med pensionärs-  
lägenheter. De återstående byggnaderna avser kommunen att på  
sikt lösa in. Utfartsreglering har föreslagits för kvarteret

mot Södra Esplanaden och Storgatan.

En utredning beträffande vägtrafikbuller har utförts. Den visar att ljudnivån för inomhusvärdet ej överstiger rekommenderat värde. Mätpunkten har tagits där husfasad ligger närmast gatan ( i förgårdsmarkslinjen ). Utomhusvärdena överstiger i samma punkter rekommenderat värde med endast några decibell. Några åtgärder betr vägtrafikbuller behöver ej vidtagas.

D Samråd


Planarbetet har gjorts i samarbete med Haparanda kommun. Samråd har hållits med länsarkitekt, vägförvaltning, televerket och Haparanda elverk.

Luleå i januari 1976

NAB Konsult

planavdelningen

  
Esse Fahlman  
arkitekt SAR

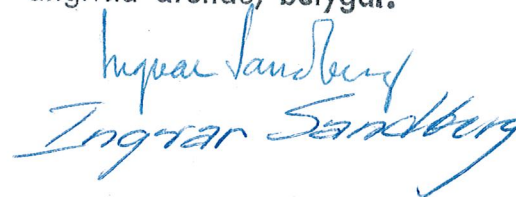
  
Claesgöran Olofsson  
ingenjör

Antaget av kommunfullmäktige i Haparanda kommun vid sammanträde den 15 mars 1976 § 34 betygar

  
Sten Wallmark  
kommunfullmäktiges sekr

11082-3492-76

Tillhör länsstyrelsens i Norrbottens län beslut den 9 juli 1976 i ovan angivna ärende, betygar.

  
Ingrid Sandberg