


DNR 150 172
ANR 88-917

Detaljplan för
ÖSTRA MATTILA
GOLFBANA
Haparanda kommun
Norrbottens län

Handlingen utställd under tiden
6 - 28 mars 1989


Eskil Kitti

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Arbetet med detaljplanen har skett i januari 1989. Slutligt planförslag beräknas kunna antagas av byggnadsnämnden i mars 1989.

Planen vinner därefter laga kraft normalt ca en månad efter antagandet.

Genomförandetid

Planen skall vara genomförd fem år efter lagakraftdatum.

Ansvarsfördelning

Midnightsun Golf AB ansvarar för plangenomförandet.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Planområdet omfattar delar av ett flertal fastigheter. Huvudmannen, Midnightsun Golf AB, disponerar marken genom långvariga arrendeavtal.

Alternativ till arrendeavtal är att marken inom planområdet förvärvas med äganderätt. Därvid bildas en fastighet för golfbaneändamål genom avstyckning och fastighetsreglering enligt fastighetsbildningslagen.

Området för underjordiska ledningar (u-område) är säkerställt genom att ledningsrätt är upplåtet enligt ledningsrättslagen.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi


Anläggningen kommer att finansieras genom försäljning av spelrätter och optioner som berättigar till inköp av aktier samt genom lån med 30 års amorteringstid hos innehavare av spelrätter.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har upprättats i samarbete med plangruppen i Haparanda kommun och lantmäteriet i Haparanda.

Upprättad av NAB Konsult i januari 1989

Planförfattare

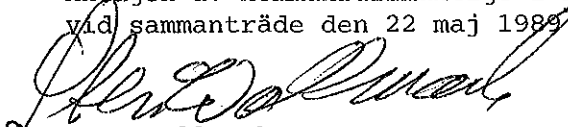

Dan Lundbäck
planarkitekt


Uno Strandljung
planingenjör

Tillhör Byggnadsnämndens protokoll
1989-01-26 § 1 intygar


Eskil Kitti

Antagen av kommunfullmäktige i Haparanda kommun
vid sammanträde den 22 maj 1989 § 82 betygar


Sten Wallmark