

DNR 150 171  
ANR 88-916

Detaljplan för  
KV TIGERN 1, 2 och 8  
Haparanda kommun  
Norrbottens län

## UTSTÄLLNINGSHANDLING

Handlingen utställd under  
tiden 31 oktober - 22 novem-  
ber 1989

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

#### ORGANISATORISKA FRÅGOR

*Eskil Kitti*  
Eskil Kitti

#### Tidplan

Arbetet med detaljplanen har skett under våren och sommaren 1989. Slutligt planförslag beräknas kunna godkännas av byggnadsnämnden i november och antagas av kommunfullmäktige i december 1989. Planen vinner därefter laga kraft normalt ca 3 veckor efter antagandet.

#### Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år från den dag beslutet att anta planen vunnit laga kraft.

#### Huvudmannaskap

Haparanda kommun är huvudansvarig för plangenomförandet.

#### FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Planförslaget omfattar två områden som berör dels fastigheterna Tigern 1, Tigern 2 och Haparanda 29:31 (västra området) och dels fastigheterna Tigern 8 och Haparanda 29:31 (östra området).

I det västra området är exploateringen avsedd att ske i ett sammanhang av samme exploatör/markägare.

Fastighetsrättsligt innebär plangenomförandet att Tigern 1 med undantag av en hörnavskärning (Fabrikgatan/Stationsgatan), Tigern 2 och ett område av Haparanda 29:31 längs Fabrikgatan sammanförs genom fastighetsreglering till en registerenhet. Hörnavskärningen överförs till gatumarksfastigheten Haparanda 29:31.

I det östra området innebär plangenomförandet fastighetsrättsligt att ett område av Haparanda 29:31 längs Nygatan genom fastighetsreglering tillförs Tigern 8 samt att Tigern 8 avstår en hörnavskärning (Nyggatan/Torggatan) till Haparanda 29:31.

Inom planområdena finns inga av annan huvudman innehavda ledningar eller andra anläggningar som kräver säkerställning.

Fastighetsbildning ansöks hos Haparanda lantmäteridistrikt.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planen medför inga kommunala kostnader för gator eller ledningar.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har upprättats av NAB i samarbete med plangruppen i Haparanda och Haparanda lantmäteridistrikt.

Luleå i augusti 1989  
NAB, planavdelningen

Planförfattare

*Dan Lundbäck*  
Dan Lundbäck  
arkitekt SAR

*Uno Strandljung*  
Uno Strandljung  
planingenjör

Tillhör Byggnadsnämndens protokoll  
1989-08-24 § 204 intygar

*Eskil Kitti*  
Eskil Kitti

Antagen av kommunfullmäktige i Haparanda kommun  
vid sammanträde den 5 mars 1990 § 30 betygar

*Eric Hietala*  
Eric Hietala