

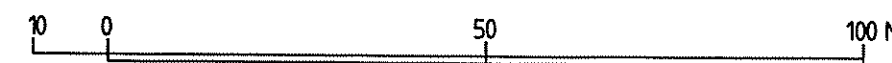
GRUNDKARTA över del av HAPARANDA CENTRALORT

INOM HAPARANDA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV HAPARANDA LANTMÄTERIDISTRIKT 1989 AV

EGON DANELL
DISTRIKTLANTMÄTARE

SKALA 1:1000



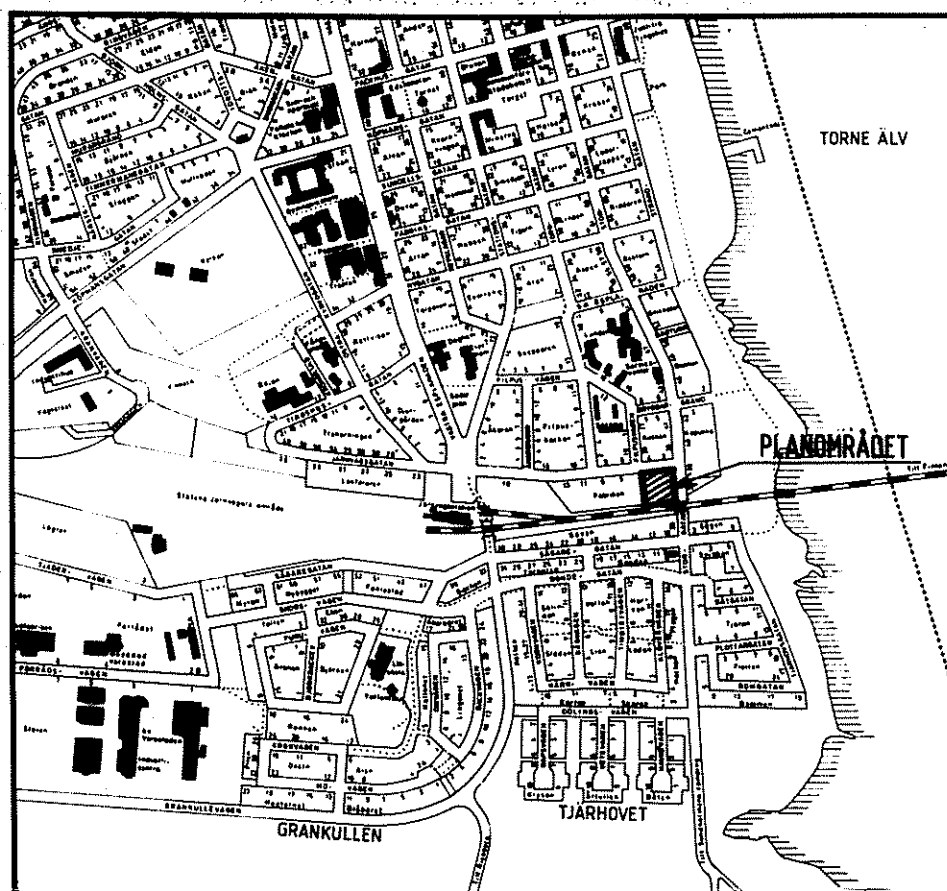
GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG UR HAPARANDA KOMMUNS PRIMÄRKARTEVERK
MÄTKLASS: I
NOLLPLAN FÖR HÖJDMÄTNING: RH 00
KOORDINATSYSTEM: 5 gon Ö 1938
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1989-10-02
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER PÅ KARTAN UTGÖRES AV HORIZONTALPROJEKTIONEN AV TAKENS YTTREKANTER RESP FASADLINJERNA

BETECKNINGAR

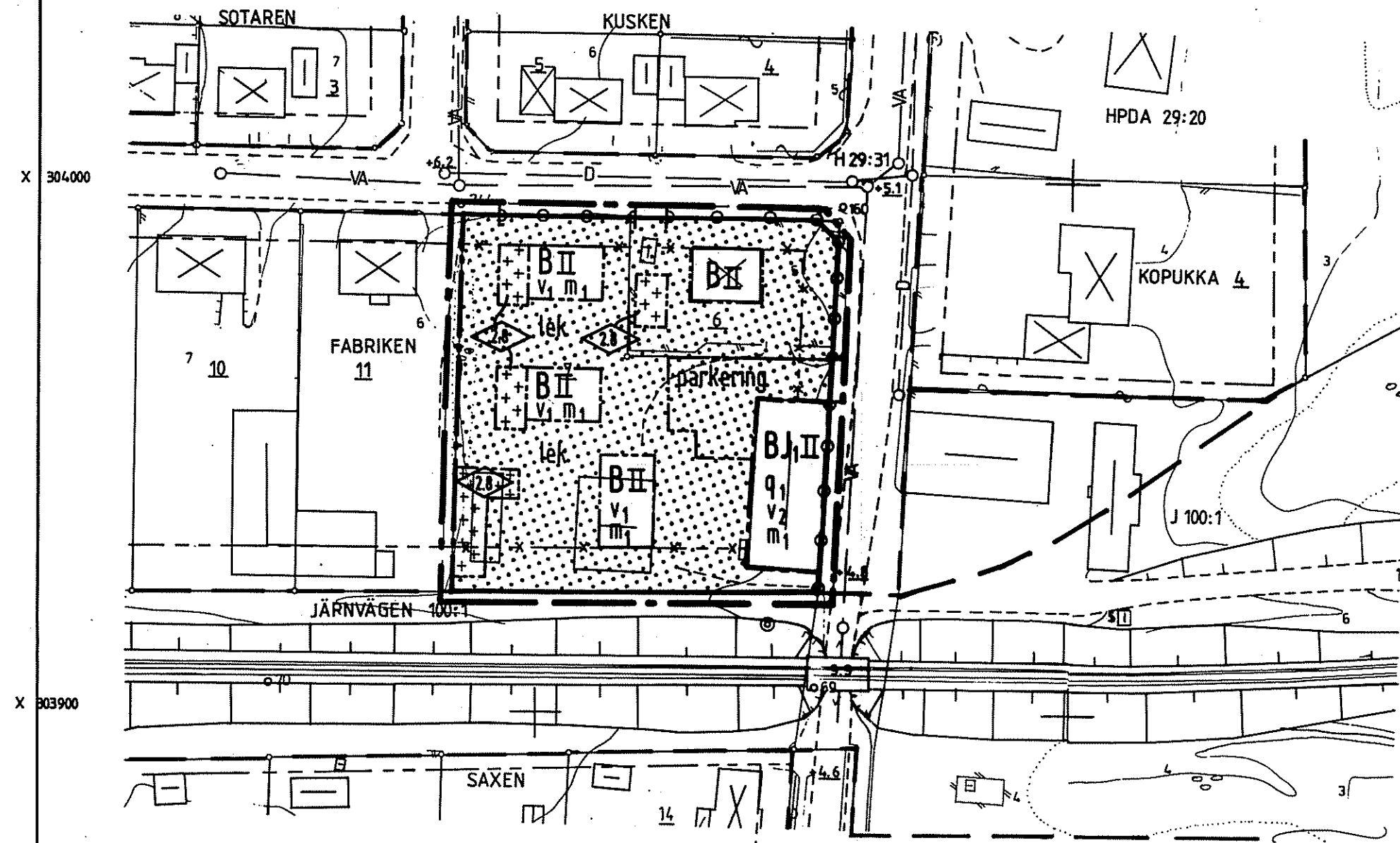
- FASTIGHETSGRÄNS
- 3 REGISTERNUMMER
- DRUVAN KVARTERSNAMN
- KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- + RUTNÄTSPUNKT
- o GRÄNSPUNKT
- o 7206.3 POLYGONPUNKT
- 165 NUMMER PÅ STADSÄGA
- BYGGNAD I ALLMÄNHET
- ☒ BOSTADSHUS RESP UTHUS
- ☒ TRANSFORMATORBYGGNAD
- STAKET
- STÖDMUR
- HÄCK
- ⊙ TRÄD
- VÄG MED RESP UTAN SIDOUTRYMMEN
- E — ELLEDNING FÖR HÖGSPÄNNING OVAN MARK
- E — ELLEDNING FÖR HÖGSPÄNNING I MARK
- F — FJÄRRVÄRMELEDNING
- J — JORDVÄRMELEDNING
- T — TELELEDNING OVAN MARK
- T — TELELEDNING I MARK
- VA — WATTEN- OCH AVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- D — DAGVATTENLEDNING
- +8.3 FASTSTÄLLD HÖJD PÅ GATA
- 7.8 AVVÄGD HÖJD
- HÖJDKURVOR

FÖRUTOM REDOVISADE LEDNINGAR FINNS I GATUMARK EL- OCH TELELEDNINGAR SAMT LEDNINGAR FÖR FJÄRRVÄRME.

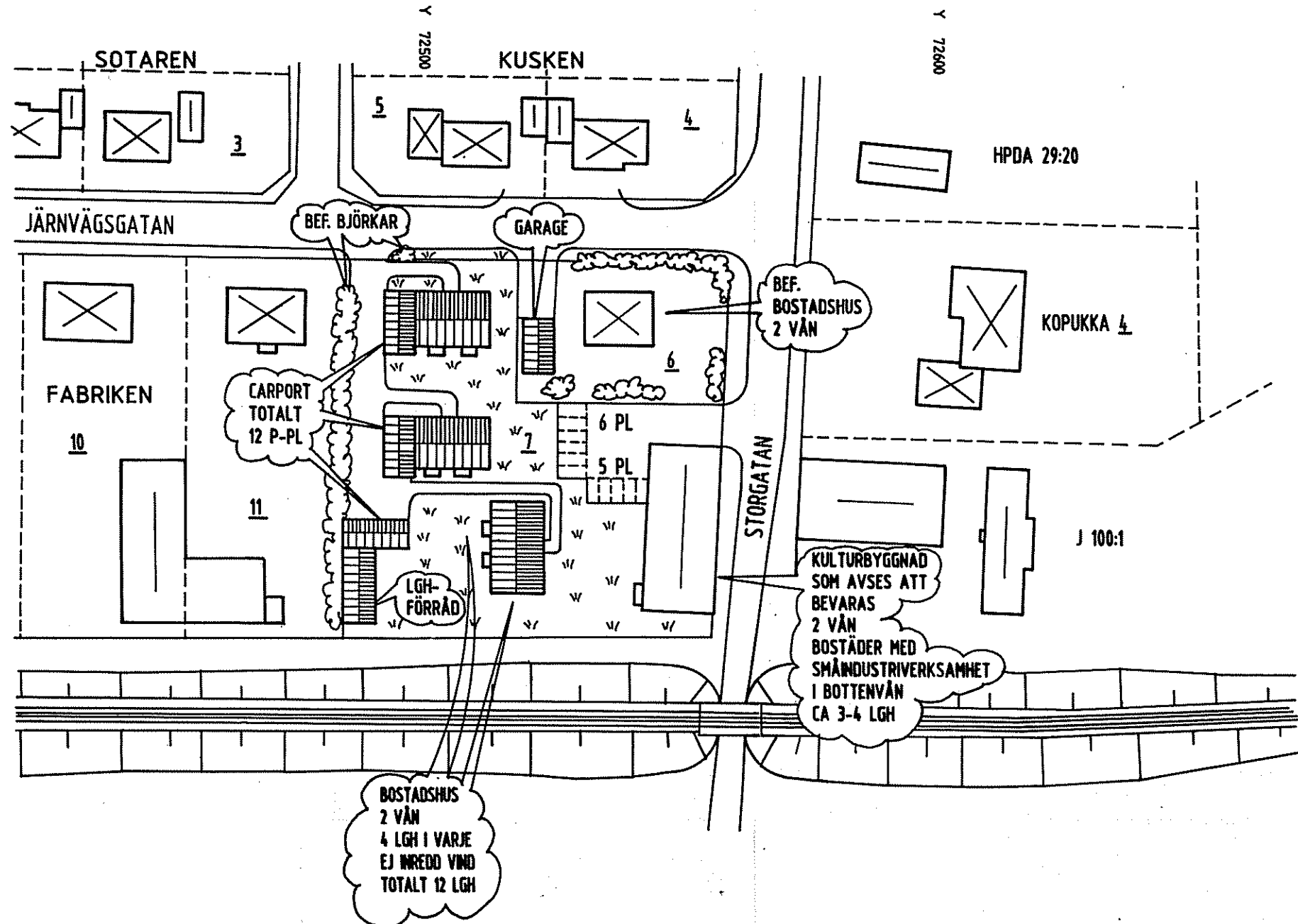
ÖVERSIKT



PLANKARTA



ILLUSTRATION



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje som på kartan ligger 2 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående gräns

MARKANVÄNDNING

- ☐ Kvarteretsmark
- ☐ B Bostäder
- ☐ BJ Bostäder med småindustriverksamhet

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- ☐ Marken får inte bebyggas
- ☐ Marken får endast bebyggas med förråd och garage

MARKENS ANORDNANDE

- ☐ Mark och vegetation
- lek Lekplats skall finnas
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Uffart
- ☐ Uffart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ☐ UTFORMNING
- ☐ Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar
- V₁ Vind får inte inredas
- V₂ Vind får inredas endast som förråd
- Värdefulla byggnader och områden
- Q₁ Ändring av byggnaden får inte förvansa dess karaktär, ej heller får byggnaden rivras.

STÖRNINGSSKYDD

- m₁ Förstärkt fönsterisolering erfordras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 1996-12-31

UPPLYSNINGAR

- Planförslaget består av
- Plankarta med bestämmelser, illustration samt översikt
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

DETALJPLAN

Godkänd av: Byggnadsnämnden 1990-10-25 § 247/90
Antagen av: Kommunfullmäktige 1990-11-19 § 125/90
Laga kraft: 1990-12-19

DETALJPLAN FÖR KV FABRIKEN (DEL AV) FASTIGHETEN FABRIKEN 7 M.FL

HAPARANDA KOMMUN NORRBOTTENS LÄN

NAB planavdelningen Luleå i september 1990 Reviderad 23 oktober 1990

Dan Lundbäck
Planförfattare: Dan Lundbäck
stadsarkitekt

Annika Nordkvist
Annika Nordkvist
planingenjör

Kopians likhet med originalet intygas: Luleå den 19/10-91 NAB ARKITEKTERNA INGENJÖRER Hjördis Nilsson