

DNR 150 295
ANR 91-955

Detaljplan för
KV RENEN 1 och 2
Haparanda kommun, Norrbottens län

U T L Å T A N D E

Utställning av detaljplanen har skett under tiden 1992-08-11 till och med 1992-09-08.

Utställt material:

- Plankarta med planbestämmelser och översikt
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationsmaterial
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

Följande skrivelser har inkommit under utställningstiden:

1. Polismyndigheten i Haparanda
har ingen erinran till den föreslagna detaljplanen.
2. Miljö- och hälsoskyddsnämnden
beslutar tillstyrka planförslaget.
3. Haparanda Tingsrätt
anser i skrivelse att med hänsyn till Tingsrättens verksamhet bör in- och utfart mot Strandgatan inte få anordnas. In- och utfart kan med fördel koncentreras till Packhusgatan, som är betydligt mindre trafikerad än Strandgatan.

Kommentar:

Detaljplanen medger byggande av P-däck i två plan där ett undre plan byggs under nuvarande marknivå med plats för ca 70 bilplatser. Detta säkerställer ett framtida ökat behov av parkeringsplatser.

I en första utbyggnad av P-området nyttjas endast markparkering med anslutning till Packhusgatan.

Vid en framtida utbyggnad under mark kommer detta plan att ansluta mot Strandgatan. Denna väganslutning har valts med hänsyn till bl a nivåförhållanden samt att man utnyttjar p-ytan på ett optimalt sätt.

Väganslutningar från P-däcket till Packhusgatan och Strandgatan innebär en spridning av trafiken.

Den ökning av trafik som P-däckets undre plan alstrar på Strandgatan anser planförfattaren vara marginell.

Planförfattaren föreslår att skrivelsen inte medför någon ändring av detaljplanen.

4. Byggnadsstyrelsen

hänvisar till Tingsrättens yttrande och vill att byggnadsnämnden beaktar framförd synpunkt beträffande eventuell framtida infart till P-däck mot Strandgatan.

Kommentar:

Hänvisning till kommentar till skrivelse 3 från Haparanda Tingsrätt.

5. Vattenfall

har inget att erinra mot upprättat förslag till detaljplan.

6. Svenska Kraftnät

har ingen erinran mot planförslaget.

SAMMANFATTNING

Planförfattaren föreslår att skrivelser som inkommit under samrådstitid och utställningstitid av detaljplanen inte bör föranleda någon ändring av detaljplanen.

Under planarbetets inledningsskede har länsstyrelsen framfört synpunkter som inneburit justering av planen. För övrigt har inte några erinringar mot planen kommit in under samrådstitiden.

Samrådsredogörelsen bifogas.

Bilaga U1

Upprättad i september 1992

NAB, planavdelningen
Luleå

Planförfattare:

Dan Lundbäck
Dan Lundbäck
stadsarkitekt

Claesgöran Olofsson
Claesgöran Olofsson
planingenjör

Roy Bm

DNR 150 295
ANR 91-955

Detaljplan för
KV RENEN 1 och 2
Haparanda kommun, Norrbottens län

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HUR SAMRÅDET BEDRIVITS

Planarbetet har utförts av NAB planavdelning i samarbete med Haparanda kommuns informella plangrupp. Samråd har hållits med berörda sakägare, kommunala förvaltningar, Länsstyrelsen och Lantmäteriet. Samrådsmöte har hållits i Haparanda 1992-06-10. Annons har varit införd i lokaltidningar.

SAMRÅDSMÖTE

Samrådsmöte har hållits i kommunhuset i Haparanda den 10 juni 1992. En fastighetsägare som berörs av planen samt representanter för kommunen och planförfattare deltog i mötet. Vid mötet framkom inga synpunkter som påverkar planens utformning.

INKOMNA SYNPUNKTER

Länsstyrelsen har erhållit kompletta planhandlingar och blivit informerad om detaljplanen. Länsstyrelsen har framfört synpunkter som inneburit justering av planen. Bland annat har parkeringsområdets utformning omstuderats och avståndet mellan gamla postkontoret och parkeringen har utökats. P-däckets undre plan kommer att byggas under nuvarande marknivå. Skrivelsen bifogas i sin helhet. Bilaga S 1
För övrigt har inte några erinringar mot planen kommit in under samrådstiden.

Per Bengtson

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Samrådsredogörelsen har upprättats i samarbete med Haparanda kommun.

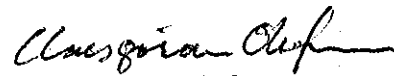
Upprättad i augusti 1992

NAB, planavdelningen
Luleå

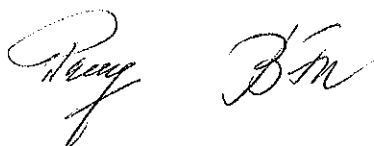
Planförfattare:



Dan Lundbäck
stadsarkitekt



Claesgöran Olofsson
planingenjör





LÄNSSTYRELSEN
I NORRBOTTENS LÄN

SAMRÅDSYTTRANDE

1992-08-07

2020-10934-92

Haparanda kommun
953 85 HAPARANDA

Detaljplan för kv Renen 1 och 2, Haparanda kommun

Länsstyrelsen har haft samråd med kommunens plankonsult under planarbetets inledningsskede. Den slutliga utformningen som detaljplaneförslaget nu har kan godtas för utställning.

Enligt 5 kap 22 § PBL åligger det länsstyrelsen särskilt att ge råd om tillämpningen av 2 och 3 kap PBL, verka för att riksintressen enligt NRL tillgodoses m m. Vi har inget att tillföra ärendet.

Ingvar Sandberg
Ingvar Sandberg