

Dnr 150 007
Anr 92-334

Detaljplan för
Fast. JÄRNVÄGEN 100:1
(Mellan Kv Kopukka och Kv Sågen)
Haparanda kommun Norrbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen upprättas som normalt planförfarande.
Samrådstiden sträcker sig över juni-juli månad 1993.
Samrådsmöte hålls den 23 juni 1993 och utställning skall göras i september-oktober 1993.
Samhällsbyggnadsnämndens godkännande och kommunfullmäktiges antagande av planen beräknas ske hösten 1993.
Detaljplanen vinner laga kraft normalt en månad efter antagandet.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år efter att planen vunnit laga kraft.

Ansvarsfördelning

Planarbetet utförs på uppdrag av Haparanda kommun. NAB är ansvarig för detaljplanen. Kommunen svarar för erforderlig anslutning till kommunala tekniska anläggningar. Kommunen är ansvarig för allmän platsmark (naturmarken och gång-och cykelväg).

FASTIGHETSRETTSLIGA FRÅGOR

Detaljplanen berör fastigheten Järnvägen 100:1. All mark inom planområdet förutom det för järnvägstrafik redovisade området (T₁) har numera förvärvats av Haparanda kommun. Det som kvartersmark norr om järnvägen redovisade området (HI) skall avstyckas till en särskild fastighet.

I planförslaget redovisad kvartersmark söder om järnvägen (B) skall genom fastighetsreglering överföras till angränsande bostadsfastigheter Sågen 1, Sågen 2 och Sågen 4.

Naturområdena skall genom fastighetsreglering överföras till kommunens råmarksfastighet Haparanda 29:31. Vid fastighetsbildningen skall servitut bildas till förmån för Järnvägen 100:1 avseende rätt att nyttja befintlig väg norr om järnvägen till järnvägsbron (område y och vidare inom naturområde).

I övrigt föranleder detaljplanen inga fastighetsrättsliga åtgärder.

TEKNISKA FRÅGOR

Området ansluter till kommunens tekniska anläggningar (vatten, avlopp, gator).


MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN


Genomförandebeskrivning har utförts i samarbete med kommunens samhällsbyggnadsnämnd samt Haparanda lantmäteridistrikt.

Upprättad i augusti 1993


NAB, planavdelningen
Luleå

Planförfattare:


Dan Lundbäck
stadsarkitekt


Claes Göran Olofsson
planingenjör

Antagen av kommunfullmäktige i Haparanda kommun
vid sammanträde den 29 november 1993 § 104 betygar


Eini Kemi