

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen betägen 2 mm utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- * - Utgående användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser:
- NATUR Naturområde
 - GC-VAG Gång- och cykelväg
- Kvartermark:
- B Bostäder
 - H Handel
 - T₁ Järnvägstrafik

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 0 Högsta antal uthus per fastighet

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

MARKENS ANORDNANDE

- Mark:
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Utformning:
- In- och utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar

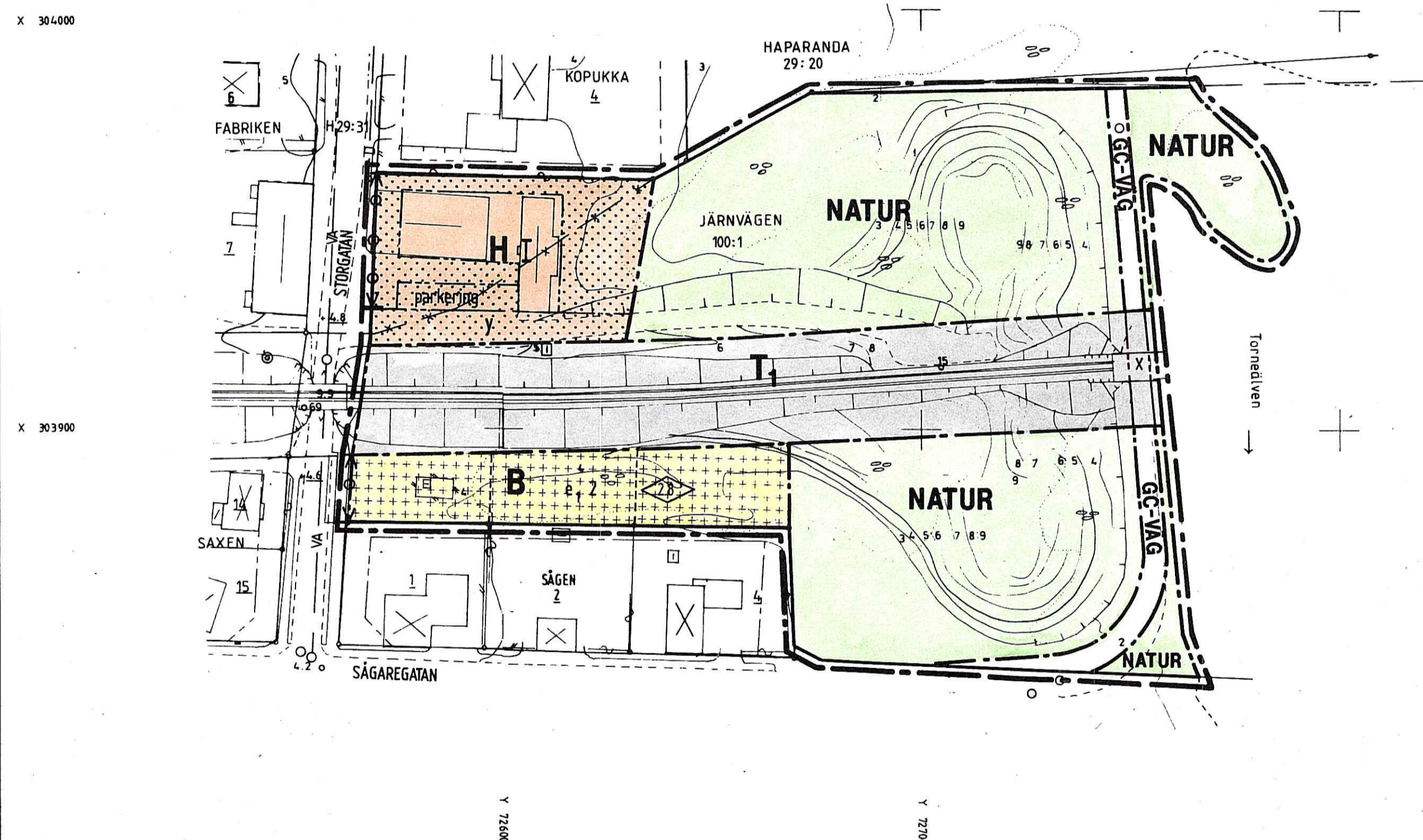
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATION

- Illustrationslinje

PLANKARTA



GRUNDKARTA över del av JÄRNVÄGEN 100:1

INOM HAPARANDA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV HAPARANDA LANTMÄTERIDISTRIKT 1992

Agneta Lomakka
AGNETA LOMAKKA
BITR. DISTRIKTSLANTMÄTARE

SKALA 1:1000

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG UR HAPARANDA KOMMUNS PRIMÄRKARTEVERK
MÄTKLASS I
NOLLPLAN FÖR HÖJDMÄTNING: RH 00
KOORDINATSYSTEM 5 gon Ö 1938
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1992-05-20
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER PÅ KARTAN UTGÖRES AV HORIZONTALPROJEKTIONEN AV TAKENS YTTREKANTER RESP FASADLINJERNA.

BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- 13 REGISTERNUMMER
- TREHÖRNINGEN KVARTERSNAMN
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- BYGGNAD I ALLMÄNHET
- ☒ BOSTADSHUS RESP UTHUS
- HÄCK
- JÄRNVÄGSSPÅR
- VÄG UTAN SIDOUTRYMMEN
- SLÄNT
- VA VATTEN- OCH AVLOPPSLEDNING MED NEDSTIGNINGSBRUNN
- +15.1 FASTSTÄLLD HÖJD PÅ GATA
- 14.3 AVVÄGD HÖJD
- HÖJDKURVOR
- D DAGVATTENLEDNING
- STRANDLINJE

ÖVERSIKT



UPPLYSNINGAR

- Planförslaget består av:
- Plankarta med bestämmelser och översikter
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Grundkarta
 - Fastighetsförteckning

DETALJPLAN
Anlagen av: Kommunfullmäktige 1993-11-29 § 104, 93
Laga kraft: 1993-12-29

SKALA 1:1000



DETALJPLAN FÖR

Fast. JÄRNVÄGEN 100:1
(Mellan Kv Kopukka och Kv Sågen)
HAPARANDA KOMMUN NORRBOTTENS LÄN

Upprättad i augusti 1993

NAB, planavdelningen
Luleå

Planförfattare: *Dan Lundbäck*
Dan Lundbäck
stadsarkitekt

Claesgoran Olofsson
Claesgoran Olofsson
planingenjör