



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- C Centrum

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e30 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Utfartsförbud (PBL 4 kap 9 §)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vunnit laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

- u Området ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

KONSUMENTEN 2
Haparanda kommun i Norrbottens län

Dnr 2016.037

Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDE 2017-01-31	SBN § 8
LAGA KRAFT 2017-03-01	

Upprättad 2016-11-07

Göran Wigren
Förvaltningschef
Samhällsbyggnad
Haparanda kommun

Pethra Fredriksson
Samhällsplanerare
Tyréns AB

Skala 1:500 A3

