



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

e_1 Största exploatering är 150 kvadratmeter byggnadsarea, 4 kap 11 § 1

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Marken får endast förses med komplementbyggnad, 4 kap 11 § 1

Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § 1

Utförande

b_1 Byggnad ska utföras så att naturligt översvämmande vatten upp till nivån 4,36 meter över nollplanet inte skadar byggnadens konstruktion, 4 kap 16 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år sedan den dag detaljplanen vunnit laga kraft, 4 kap 21 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt, 4 kap 17 §

Grundkarta upprättad 2018-05-15
Fastighetsredovisning avser förhållandena 2012-05-21. Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningshavare.

Koordinatsystem: SWEREF 99 23 15
Höjdsystem: RH 2000

Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

HAPARANDA 29:21

Haparanda kommun i Norrbottens län

Beslutsdatum	Instans
Upprättad 2018-09-13	ANTAGANDE 2018-10-02
	SBN § 94
	LAGA KRAFT 2018-10-30
	LST

Göran Wigren
Förvaltningschef

Ulrika Bylund
Samhällsplanerare

Dnr 2017.813

Skala 1:500 A3



Skala: 1:500