

# Parkeringsutredning

Detaljplan för  
Renen 1 & 2  
Haparanda kommun  
Norrbottens län.

Upprättad av  
Arkitekthuset Monarken

## Renen 1 & 2

Haparanda kommun

Norrbottens län

### DETALJPLAN

Upprättat 2006-05-19 av Arkitekthuset Monarken,

Tillhör det reviderade förslaget 2006-08-01

---

## PARKERINGSUTREDNING

GÄLLANDE DEL AV KV LAXEN OCH KV RENEN

### **Bakgrund**

I den nuvarande detaljplanen är ett område utsatt för p-däck som ska inhysa kunder till gallerian som ligger på fastigheten Laxen 5. Ändringen av detaljplanen innebär att området för parkeringsdäcket försvinner vilket medför det att det krävs ersättningsparkeringar. Förslag på detta har skett i samråd med Haparanda kommun.

### **Förutsättningar**

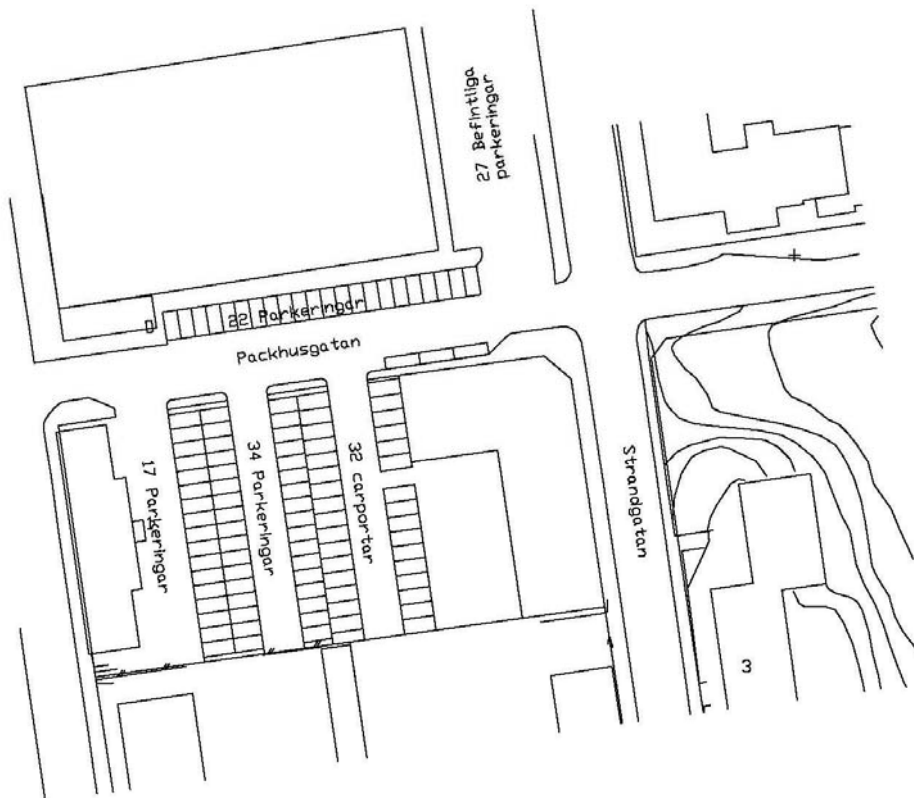
<u>VÅNINGSYTOR</u>	<u>BEHOVSTAL</u>	<u>BILPLATSBEHOV</u>
Galleria 850 m <sup>2</sup>	35 st/1000 m <sup>2</sup>	30 parkeringar
Bibliotek 1800 m <sup>2</sup>	5 st/1000 m <sup>2</sup>	9 parkeringar
Restaurang 200 m <sup>2</sup>	80 st/1000 m <sup>2</sup>	16 parkeringar
Butik (källare) 1000 m <sup>2</sup>	35 st/1000 m <sup>2</sup>	35 parkeringar
Kontor 600 m <sup>2</sup>	22 st/ 1000 m <sup>2</sup>	13 parkeringar
Bostäder 32 lgh	1 plats/lgh	32 parkeringar (carport)
		Totalt: 135 parkeringar

### **PARKERINGSBESTÅND kv. Laxen**

Del av kv. Laxen	27 parkeringar
Packhusgatans norra sida	12 parkeringar
	Totalt: 39 parkeringar

Dagens parkeringsbestånd innebär att det saknas 96 parkeringsplatser för att normen ska uppfyllas.

## Förslag



### Gallerian

Kv. Laxen

Packhusgatans norra sida

Del av Renen 1 & 2

Packhusgatans södra sida

27 parkeringar

22 parkeringar

34 parkeringar

3 parkeringar

### Bostadshus

Del av Renen 2

32 Carportar

### Kontor

Renen 1

17 parkeringar

**Totalt: 135 parkeringar**

**Detta innebär att parkeringsnormen uppfylls.**