

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

- GRÄNSER**
- Plangräns belägen 3 meter utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- Kvartersmark**
- Parkering
 - Bostäder
 - Kontor
 - Användningen anpassad till byggnadens kulturvärde

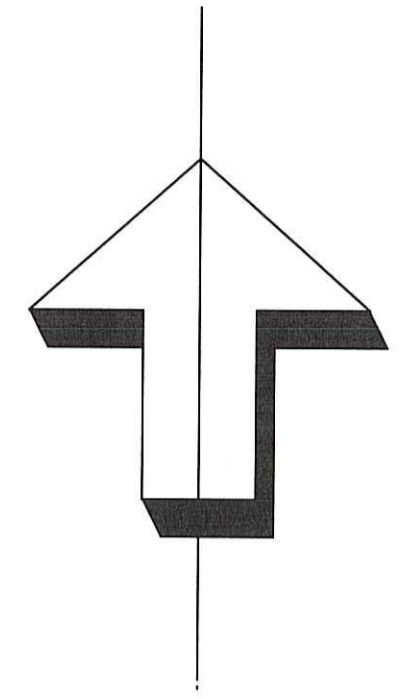
- UTNYTTJANDEGRAD**
- Största bruttoarea ovan mark

- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus och garage

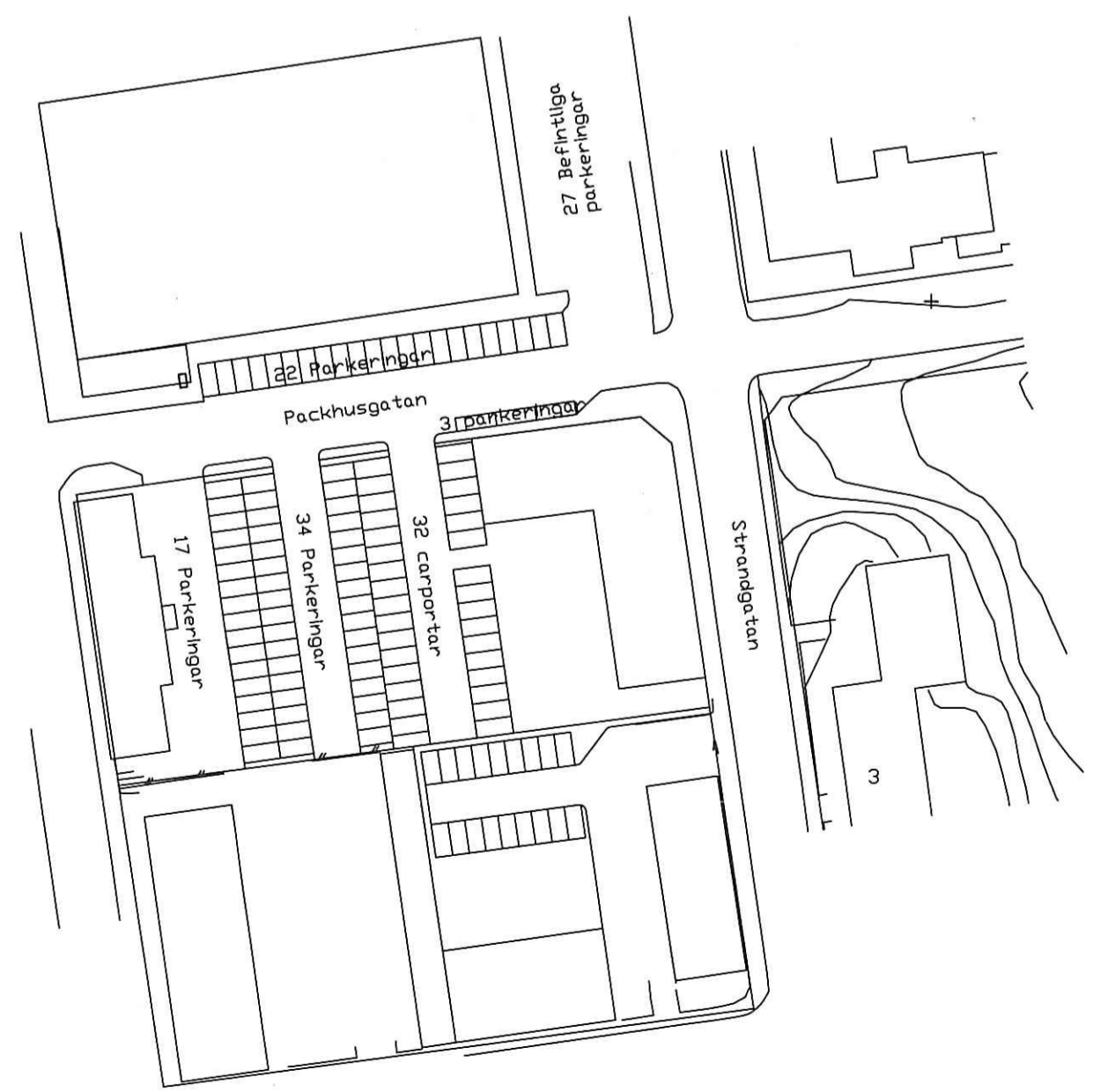
- MARKENS ANORDNANDE**
- Staket skall finnas
 - Körbar utfart får inte anordnas
 - Parkering
 - Parkeringsplats

- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**
- Utformning
 - Högsta antal våningar
 - Skyddsbestämmelser
 - Byggnaden får inte rivas
 - Varsamhetsbestämmelser
 - Den yttre karaktären på byggnaden får inte ändras

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetid
Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.
- UPPLYSNINGAR**
Grundkartan har levererats digitalt från Lantmäteriet i Haparanda



**ILLUSTRATIONSKARTA
SKALA 1:1000**



TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Kvartersnamn
- Bostadshus
- Uthus, Offentlig byggnad
- Väg
- Gångbana
- Packhusgatan
- Gatunamn

Till planen hör:		
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Illustrationskarta
Genomförandebeskrivning	SBN	Utlåtande efter utställning
Detaljplan med bestämmelser		LAGA KRAFT
Renen 1 & 2		Beslutsdatum
		Godkännande
Haparanda kommun, Norrbottens län		Antagande
		2006-08-15 §104
Upprättad 2006-05-19 av Arkitekthuset Monarken i Piteå		Laga kraft
		2006-09-20
Reviderad 2006-08-01		
Gunnar Grönlund Arkitekt SAR/MSA	Maria Åberg Samhällsplanerare	
Skala 1:1000		
0 10 20 30 40 50 100 m		