

TECKENFÖRKLARING

29.31	Fastighetsgräns
30 +30	Fastighetsbeteckning
-30	Fotogrammetrisk avvägd höjd
→	Tryckavkopplingsledning
—	Vattenledning
—	Dagvattenledning
○	Dagvattenbrunn
—	Avloppsledning
○	Spöbrunn
•	Belysningsstolpe
○	Elastolpe
—	Väg
—	Gångbana
—	Staket
—	Stodtur
—	Dike
—	Strand
—	Strömriktning
—	Galunann
—	Plangräns, gällande plan
—	Egenskapsgräns
—	Uttart får inte användas
—	Höjdnäring
—	Stant
—	Lövträd
—	Barrträd
—	Lövskog
—	Ång
—	Kärr
—	Ågostag
—	Ledningsrättsområde
—	Servitutsområde

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E Teknisk anläggning
- G Bilservice
- H Handel

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD

e<sub>1</sub> 0000 Största bruttoarea i kvadratmeter

MARKENS ANORDNANDE

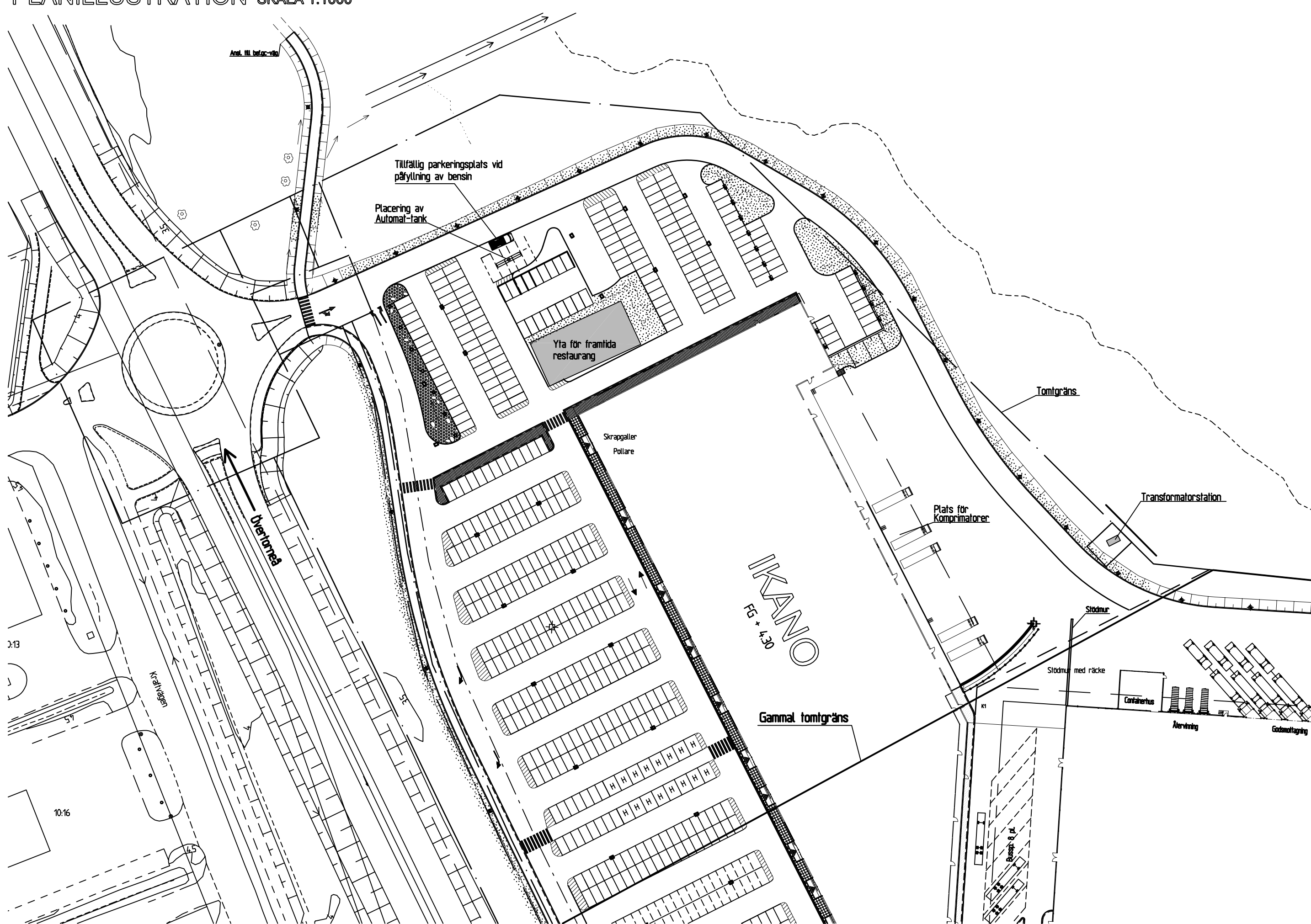
- ◇ 0,0 Byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

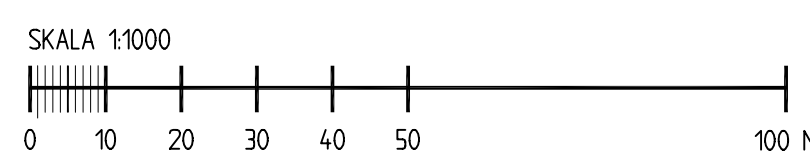
Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.

PLANILLUSTRATION SKALA 1:1000



**MAF**  
MAF ARKITEKTKONTOR AB  
STORGATAN 24, 972 32 LULEÅ  
TEL 0920-24 77 77, FAX 0920-140 81  
maf@maf-ark.se  
PROJNR: 06014



UPPLYSNINGAR

- Till detaljplanen hör:
- Plankarta med illustration
  - Planbeskrivning
  - Genomförandebeskrivning
  - Samrådsredogörelse
  - Utåtande
  - Fastighetsförteckning
  - Grundkarta

BESLUTSDATUM

Antagen: 2006-09-13 § 112  
Av: Samhällsbyggnadsnämnden  
Beslutet har vunnit laga kraft:  
2006-10-19

Detaljplan för del av  
**MJÄRDEN 2**  
Handelsområde

Haparanda kommun, Norrbottens län  
Upprättad april 2006, reviderad maj 2006  
MAF Arkitektkontor AB  
Luleå

Planförfattare: *Amelie Vesterlund* *Kenneth Söderlund*  
Amelie Vesterlund Samhällsplanerare Kenneth Söderlund Stadsarkitekt