

## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

*Planenligt:* Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Avviker från detaljplan:* Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelser från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Utanför planlagt område:* Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.2		Avviker från detaljplan
A 1.3		Utanför planlagt område
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt
A 1.5		Avviker från detaljplan
A 1.6		Utanför planlagt område
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.8		Avviker från detaljplan
A 1.9		Utanför planlagt område
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.11		Avviker från detaljplan
A 1.12		Utanför planlagt område
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.14		Avviker från detaljplan
A 1.15		Utanför planlagt område
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.17		Avviker från detaljplan
A 1.18		Utanför planlagt område
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt
A 1.20		Avviker från detaljplan
A 1.21		Utanför planlagt område
A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt
A 1.23		Avviker från detaljplan
A 1.24		Utanför planlagt område
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	7 040 kr

<b>A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 328 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	19 494 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	19 494 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 040 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	9 206 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	9 206 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	17 328 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	19 494 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	19 494 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	17 328 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	19 494 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	19 494 kr
A 2.13	Nybyggnad $\geq 5001$ kvm (BTA+OPA)	Planenligt	17 328 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	19 494 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	19 494 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	16 245 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	18 411 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	18 411 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	5 957 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	8 123 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	8 123 kr
A 2.22	Tillbyggnad $\geq 51$ kvm (BTA+OPA)	Planenligt	16 245 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	18 411 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	18 411 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	15 162 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	15 162 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 874 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	4 874 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	16 245 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	18 411 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	18 411 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 957 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	8 123 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	8 123 kr

<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	2 708 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	3 791 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	542 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	2 708 kr

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av bearavningsplatser	Timdebitering

<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	12 996 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	15 162 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	15 162 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	2 708 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	4 874 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	4 874 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	12 996 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	15 162 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	15 162 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	2 708 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	4 874 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	4 874 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	3 249 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	5 415 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	5 415 kr

<b>A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		2 708 kr

<b>A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		2 708 kr

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	5 957 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	1 625 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	1 625 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	2 708 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	6 498 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	2 708 kr

## Taxa Plan- och bygglagen 2022

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 040 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	3 249 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	8 664 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 874 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	8 664 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 874 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	7 040 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	3 249 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	6 498 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	2 708 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	8 664 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4 874 kr

<b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	6 769 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	3 520 kr

<b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	7 310 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	4 061 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>			
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	2 978 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	5 144 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	1 083 kr

<b>A 15 Upprättande av nybyggnadskarta</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Inom planlagt område	Utförs ej
A 15.2		Utanför planlagt område	Utförs ej
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm	Inom planlagt område	Utförs ej
A 15.4		Utanför planlagt område	Utförs ej
A 15.5	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Inom planlagt område	Utförs ej
A 15.6		Utanför planlagt område	Utförs ej



<b>A 16 Utstakning</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	Utförs ej
A 16.2		Finutstakning	Utförs ej
A 16.3	Tillbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	Utförs ej
A 16.4		Finutstakning	Utförs ej
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	Utförs ej
A 16.6		Finutstakning	Utförs ej
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle		Utförs ej

<b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering

<b>A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering

<b>A 19 Avslag</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag		Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning

<b>A 20 Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattni

<b>A 21 Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattni